

K prodeji, Byt 2+1, 61 m2

Číslo inzerátu (ID): 4437426 Datum vydání: 16.10.2026

Cena za nemovitost:

4 990 000 Kč

Lokalita:

Blansko

Hledáte byt, který si budete moci přetvořit přesně podle svých představ, nebo dostupné startovací bydlení v klidné a žádané lokalitě? Nabízíme k prodeji světlý a vzdušný byt o dispozici 2+1 a výměře 61 m², situovaný ve 3. patře udržovaného bytového domu s výtahem na adrese Pod Javory 26 v Blansku.

Hlavní benefity bytu:

Současné rozvržení nabízí dostatek prostoru pro komfortní žití, ale pokud preferujete moderní propojený obývací pokoj s kuchyňským koutem a samostatnou ložnici i dětský pokoj/pracovnu, byt lze snadno upravit na 3+kk.

Příležitost k rekonstrukci na míru: Byt je v původním, ale udržovaném stavu (původní jádro). Je tak ideální volbou pro ty, kteří nechtějí platit za vkus někoho jiného a chtějí si vytvořit domov přesně podle vlastních představ, nebo pro investory hledající nemovitost k úpravě na pronájem.

Slunná ložnice: Ideální místo pro ranní kávu nebo večerní relaxaci.

Mimořádný úložný prostor (2x sklep) a komora (šatna): K bytu náleží hned dva samostatné sklepy, což poskytuje nadstandardní prostor pro uskladnění sezónních věcí, kol či sportovního vybavení.

Základní parametry:

Dispozice: 2+1 (s potenciálem na 3+kk)

Užitná plocha: 61 m²

Příslušenství: 1x ložnice, 2x sklep

Patro: 3. NP

Výtah: Ano

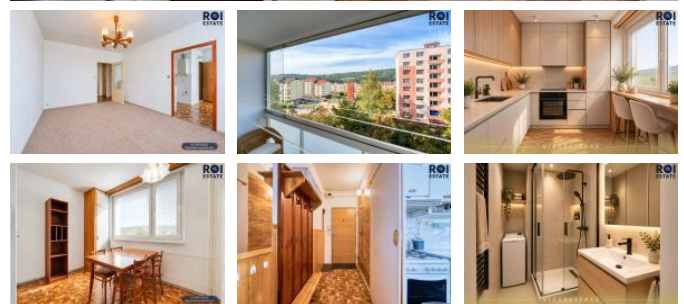
Lokalita: Blansko, ulice Pod Javory 26

Lokalita a občanská vybavenost:

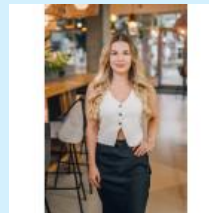
Ulice Pod Javory nabízí příjemné a klidné bydlení s výbornou dostupností. V pěší vzdálenosti najdete veškerou občanskou vybavenost – školy, školky, obchody, lékaře i zastávky MHD. V okolí je dostatek zeleně i možností pro volnočasové aktivity a procházky.

Přijďte se sami přesvědčit o potenciálu, který tento byt nabízí.

Ráda Vás provedu – rezervujte si termín své prohlídky ještě dnes!



KONTAKTNÍ ÚDAJE:



Magdalena Kozányová

Tel:

+420 771 278 660

Email:

magdalena.kozanyova@vitom.cz

**VITOM reality a
finance v.o.s.**

Tel:

+420 511 189 784

Adresa:

Vídeňská 1014/18b, 63900

Brno

Web:

www.vitom.cz

ID inzerátu ESO:	4437426
Inzerát vydán:	16.10.2026
ID zakázky v RK:	6933
Budova je z:	Panel
Stav:	Velmi dobrý
Vlastnictví:	Osobní

Umístění:	3. podlaží
Obytná plocha:	61 m2
Balkón:	ANO
Užitná plocha:	61 m2