

K prodeji, Byt 2+1, 61 m2

Číslo inzerátu (ID): 4437993 Datum vydání: 20.10.2026

Cena za nemovitost:

4 290 000 Kč**Lokalita:**
Zlín

Hledáte bydlení v blízkosti centra Zlína, kde budete mít vše potřebné na dosah, a zároveň si chcete vytvořit domov přesně podle svých představ? Pak by Vás tato nabídka mohla zaujmout!

Mgr. Iveta Smolková Vám exkluzivně zprostředkuje prodej bytu o dispozici 2+1 a celkové výměře 61 m2 včetně příslušenství, který se nachází ve 2. nadzemním podlaží bytového domu na ulici Kvítková ve Zlíně. Byt je v osobním vlastnictví a nabízí zajímavou příležitost jak pro vlastní bydlení, tak i jako investice.

Dispozice bytu zahrnuje obývací pokoj, samostatnou ložnici, kuchyň, koupelnu, toaletu, chodbu a komoru. Bytová jednotka je v původním stavu, což novému majiteli poskytuje ideální příležitost k rekonstrukci a vytvoření bydlení podle vlastního vkusu a potřeb. V bytě jsou již instalována plastová okna.

K bytu náleží také balkon a praktická komora v mezipatře, která nabízí další úložný prostor. Příjemným bonusem je zeleň v okolí bytového domu, kterou můžete využít k odpočinku a relaxaci.

Lokalita je jednou z hlavních předností této nemovitosti. V bezprostřední blízkosti najdete veškerou občanskou vybavenost – mateřskou a základní školu, lékaře, obchodní centrum, supermarkety i zastávky MHD. Centrum Zlína je snadno dostupné, což zajišťuje pohodlné každodenní bydlení.

Tato nemovitost představuje skvělou příležitost pro ty, kteří hledají byt s potenciálem v atraktivní lokalitě a chtějí si jej přizpůsobit vlastním představám.

S financováním Vám rádi pomůžeme a zajistíme výhodné podmínky hypotečního úvěru.

Doporučujeme osobní prohlídku. Neváhejte nás kontaktovat a přijďte se přesvědčit o potenciálu této nemovitosti!

ID inzerátu ESO:	4437993
Inzerát vydán:	20.10.2026
ID zakázky v RK:	31529
Budova je z:	Panel
Stav:	Před rekonstrukcí
Vlastnictví:	Osobní
Umístění:	2. podlaží
Obytná plocha:	61 m2
Balkón:	4m2
Užitná plocha:	59 m2
Podlahová plocha:	61 m2



KONTAKTNÍ ÚDAJE:

**Mgr. Iveta Smolková**

Tel:

777879317

Email:

smolkova@reality-proradost.cz**REALITY****PRORADOST s.r.o.**

Tel:

704532094

Adresa:

**Opletalova 1417/25, 110 00
Praha 1**

Web:

www.reality-proradost.cz