# K prodeji, Byt 2+1, 61 m2

Číslo inzerátu (ID): **4440697** Datum vydání: **02.11.2026**

Cena za nemovitost:

**2 100 000 Kč**

Lokalita:
## Prachatice

Prodej bytu 2+1 o velikosti 61 m2 se sklepem

Hledáte vlastní bydlení, zajímavou investiční příležitost nebo praktické zázemí v blízkosti německých hranic? Právě pro vás může být tato nabídka zajímavou volbou.

Nabízíme k prodeji byt o dispozici 2+1 a podlahové ploše 61 m2, který se nachází ve Volarech, v lokalitě sídliště Míru. K bytu náleží také sklep o velikosti 2 m2, který poskytuje další úložný prostor.

Velkou předností je samotná lokalita. V docházkové vzdálenosti se nachází občanská vybavenost, která zajišťuje pohodlné každodenní fungování. Volary navíc nabízejí výbornou polohu v rámci Šumavy a díky blízkosti německých hranic jsou zajímavým místem také pro ty, kteří pravidelně dojíždějí za prací do Německa.

Byt může být ideální volbou pro vlastní bydlení, ale také jako investice s potenciálem následného pronájmu.

Hlavní přednosti nemovitosti:

Dispozice 2+1
Podlahová plocha 61 m2
Sklep o velikosti 2 m2
Dobrá lokalita s občanskou vybaveností
Blízkost německých hranic
Vhodné pro vlastní bydlení či investici

Pokud hledáte dostupné bydlení na Šumavě nebo zajímavou investiční příležitost, neváhejte mě kontaktovat.

Rád vám byt osobně představím na prohlídce.
Prodávající si vyhrazuje právo vybrat kupujícího na základě jím zvolených kritérií.

| | |
|---|---|
| ID inzerátu ESO: | 4440697 |
| Inzerát vydán: | 02.11.2026 |
| ID zakázky v RK: | 450532 |
| Budova je z: | Panel |
| Stav: | Dobrý |
| Vlastnictví: | Osobní |
| Umístění: | 4. podlaží |
| Obytná plocha: | 61 m2 |
| Užitná plocha: | 61 m2 |
| Podlahová plocha: | 61 m2 |
| Plocha sklepa: | 2 m2 |
| Zastavěná plocha: | 457 m2 |











## KONTAKTNÍ ÚDAJE:



**Tomáš Kasík**
Tel:
**+420776101330**
Email:
**tomas.kasik@re-max.cz**

**RE/MAX Profil**
Tel:
**388 320 670**
Adresa:
**Vodňanská 36, 383 01 Prachatice**
Web:
**www.re-max.cz/profil**