

K prodeji, Byt 2+1, 63 m²

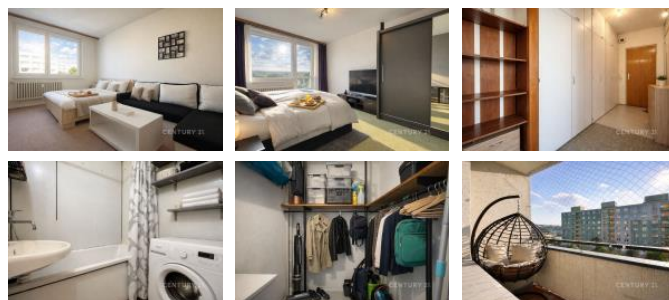
Číslo inzerátu (ID): 4379645 Datum vydání: 27.01.2026

Cena za nemovitost:

6 650 000 Kč

Lokalita:

Prostorný byt 2+1 v oblíbené lokalitě Královo Pole – skvělá dispozice, balkon a výborná občanská vybavenost Hledáte byt s výbornou dispozicí, dostatkem úložného prostoru a v jedné z nejoblíbenějších brněnských čtvrtí? Tento byt o dispozici 2+1 na ulici Božetěchova v městské části Královo Pole nabízí plochu 68 m² a nachází se v panelovém domě po revitalizaci. Umístěn je ve 11. nadzemním podlaží, což zajišťuje krásné výhledy a dostatek světla. Byt je v původním stavu před rekonstrukcí, což umožňuje novému majiteli upravit si jej přesně podle svých představ. K bytu náleží sklepní kóje o velikosti 1,3 m². Dispozice bytu Kuchyně: 11,5 m² Pokoj 1: 16,5 m² Pokoj 2: 18,4 m² (vstup na lodžii) Předstíh: 9,2 m² (vestavěné skříně) Koupelna: 2,7 m² (vana) WC: 1 m² (samostatné) Spíž: 0,3 m² Šatní komora: 2,7 m² Lodžie: 4 m² Sklepní kóje: 1,4 m² Dům je po revitalizaci – zateplení, nové fasády a další úpravy zajišťují příjemné bydlení i nízké provozní náklady. Samozřejmostí je výtah. Další výhody možnost parkování v modrých zónách v okolí klidná lokalita s výbornou občanskou vybaveností skvělá dostupnost MHD i služeb ideální jak na vlastní bydlení, tak jako investice Pro více informací nebo domluvení osobní prohlídky nás neváhejte kontaktovat.



ID inzerátu ESO:	4379645
Inzerát aktualizován:	27.01.2026
Inzerát vydán:	13.01.2026
ID zakázky v RK:	7326630
Budova je z:	Panel
Stav:	Dobrý
Vlastnictví:	Osobní
Umístění:	11. podlaží
Obytná plocha:	63 m ²
Parkování:	U domu (veřejné)
Sítě:	Elektřina
Lodžie:	ANO
Užitná plocha:	68 m ²
Podlahová plocha:	63 m ²

KONTAKTNÍ ÚDAJE:


Iveta Friedbergová

Tel:

+420 734 799 447,

Email:

iveta.friedbergova@century21.cz
4fin Reality Better together, a.s.

Tel:

Adresa:

**Na hřebenech II 1718/8,
140 00 Praha 4**

Web:

www.4fin.cz