

## K prodeji, Byt 2+1, 63 m<sup>2</sup>

 Číslo inzerátu (ID): **4433044** Datum vydání: **06.10.2026**

Cena za nemovitost:

**4 690 000 Kč**

Lokalita:

**Mladá Boleslav**

Prodej bytu 2+1 se třemi ložnicemi, 63,2 m<sup>2</sup>, Palackého, Mladá Boleslav

Hledáte bydlení, které si můžete upravit podle vlastních představ? Nabízíme k prodeji byt o dispozici 2+1 a výměře 63,2 m<sup>2</sup> v ulici Palackého v Mladé Boleslavi. Předností bytu jsou tři zasklené ložnice, výhled do zeleně a oplocená zahrada u domu.

Dispozici tvoří dva pokoje, samostatná kuchyň s prostorem pro jídelní stůl, předstíh, koupelna s vanou a oddělená toaleta. K bytu náleží také sklep, který poskytuje další úložný prostor.

Byt je v původním stavu a nabízí příležitost k rekonstrukci podle vlastního vkusu a potřeb. Příjemným prvkem jsou velká okna a ložnice, které rozšiřují prostor bytu o místo pro posezení, pěstování rostlin nebo odpočinek s výhledem do okolní zeleně.

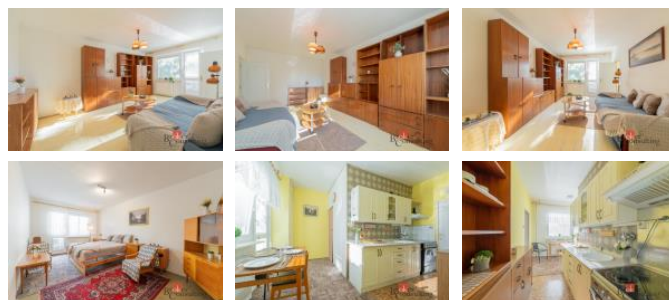
Dům obklopují vzrostlé stromy a travnaté plochy, které vytvářejí příjemné prostředí pro bydlení ve městě. Oplocená zahrada u domu je dalším benefitem, který oceníte při trávení času venku.

V okolí bytu se nachází veškerá občanská vybavenost včetně bohatých pracovních příležitostí.

Parkování - lze v těsné blízkosti bytu. Nejsou zde žádné zóny. Lze využít i nově postaveného parkovacího domu.

Pro více informací a sjednání osobní prohlídky mě neváhejte kontaktovat.

|                       |                   |
|-----------------------|-------------------|
| ID inzerátu ESO:      | 4433044           |
| Inzerát aktualizován: | 06.10.2026        |
| Inzerát vydán:        | 29.09.2026        |
| Budova je z:          | Panel             |
| Stav:                 | Před rekonstrukcí |
| Vlastnictví:          | Osobní            |
| Umístění:             | 2. podlaží        |
| Obytná plocha:        | 63 m <sup>2</sup> |
| Ložnice:              | ANO               |
| Užitná plocha:        | 63 m <sup>2</sup> |
| Plocha sklepa:        | 1 m <sup>2</sup>  |



### KONTAKTNÍ ÚDAJE:

**Broker Consulting, a.s.**

Tel:

**+420 800 100 164**

Email:

**okrealitnisluzby@bcas.cz**

**Broker Consulting, a.s.**

Tel:

**800100164**

Adresa:

**Radlická 751/113E, 158 00**
**Praha - Stodůlky**

Web:

**<https://realitnyopolu.cz>**