

K prodeji, Byt 2+1, 64 m²

Číslo inzerátu (ID): 4392799 Datum vydání: 27.03.2026

Cena za nemovitost:

2 990 000 Kč

 Lokalita:
Olomouc

Ve výhradním zastoupení majitele nabízíme k prodeji velmi hezký a slunný byt 2+1 v osobním vlastnictví o výměře 56 m², se dvěma sklepy o výměře 4 m² a lodžii o výměře 4 m². Byt se nachází ve 4. NP panelového domu a je po částečné rekonstrukci koupelny a WC. Jinak je byt v původním, ale udržovaném stavu. Z pokoje a kuchyně, které jsou orientovány na sever, se kocháte výhledem na Jeseníky. Ložnice s velkou lodžii je orientována na jih a je ideální k letnímu posezení s ranní kávou, nebo večerní sklenkou vína. V bytě je dále praktická komora pro uložení věcí. K dispozici jsou také dvě sklepní koje a kolárna. Dům je po celkové revitalizaci – plastová okna, stupačky a zateplení. Výhodou bytu jsou nízké provozní náklady a možnost rekonstrukce dle vlastních představ. Velké parkoviště před domem zaručuje bezproblémové parkování. Byt se nachází na okraji Uničova, což zaručuje klidné žití, ale do centra to je jen 5 minut chůze pěšky. Uničov je město, které nabízí kompletní občanskou vybavenost: obchody, školku, školu, krytý bazén, sportovní vyžití, lékaře, zastávku MHD a další. Olomouc je dostupná vlakem přibližně za 25 minut a autem za 20 minut. Byt je taktéž případně velmi dobrou investiční příležitostí s možností využití hypotéky k financování nemovitosti. V případě více zájemců si majitel vyhrazuje právo prodat nejvýhodnější nabídku. Do konce dubna 2026 nabízíme prostřednictvím našeho partnera úrokové sazby od 4,69 % p.a. Více informací Vám sdělí náš specialista na prohlídce.

ID inzerátu ESO:	4392799
Inzerát aktualizován:	27.03.2026
Inzerát vydán:	26.03.2026
ID zakázky v RK:	135042
Budova je z:	Panel
Stav:	Velmi dobrý
Vlastnictví:	Osobní
Umístění:	4. podlaží
Obytná plocha:	64 m ²
Lodžie:	ANO
Užitná plocha:	56 m ²
Podlahová plocha:	64 m ²
Plocha sklepa:	4 m ²



KONTAKTNÍ ÚDAJE:

Zákaznický servis

Tel:

800 103 010,602 741
829,602 741 829

Email:

klientsky.servis@rksting.cz

Realitní kancelář

STING

Tel:

Adresa:

1. máje 540, 73961 Třinec

Web:

www.rksting.cz