

K prodeji, Byt 2+1, 64 m²

íslo inzerátu (ID): 4404637 Datum vydání: 15.05.2026

Cena za nemovitost:

8 990 000 K

Lokalita:

Praha 4

Jsou byty, kde se dýchá lehce. Světlý interiér, klidná ulice s cihlovou zástavbou a příjemný prostor, který neprobíjí stísněnost, ale naopak otevírá hlavu. Tento 2+1 v Modanech je přesně takový – po rekonstrukci, promyšlený do detailu a připravený stát se vaším novým domovem.

Co vás tady čeká:

Dispozice 2+1, podlahová plocha 64,75 m²

Byt, který probíjí otevřenost a uvolněnost – dost místa pro rodinu i jednotlivce.

Rekonstrukce s citem pro detail:

- nové podlahy
- vkusná kuchyňská linka s vestavnými spotřebiči

Praktická šatna 2,56 m²

Chytrý úložný prostor, který ukryje vše, co nechcete mít na oči.

Menší cihlový dům v klidné ulici

Minimum sousedů, více soukromí a příjemná atmosféra místa.

Nezvykle velká koupelna 6,35m², toaleta zvlášť.

Lokalita – ulice Klostermannova, Praha 4 Modany

Modany se nachází v moderní tvář s kompletní oboustrannou vybaveností, přitom si ale uchovaly svoji blízkost k přírodě – procházky k Vltavě nebo do Modanské rokle máte doslova za rohem.

Byt, který dokáže spojit klid a praktičnost, funkčnost i útulnou atmosféru.

Stačí vejít dovnitř a sami ucítíte, že tohle místo je připravené stát se novou kapitolou vašeho života.

Těšíme se na Vás na prohlídkách!

ID inzerátu ESO:	4404637
Inzerát vydán:	15.05.2026
ID zakázky v RK:	31402
Budova je z:	Cihla
Stav:	Dobry
Vlastnictví:	Osobní
Umístění:	1. podlaží
Obytná plocha:	64 m ²
Užitná plocha:	64 m ²
Plocha sklepa:	3 m ²



KONTAKTNÍ ÚDAJE:

Broker Consulting, a.s.

Tel:

+420 800 100 164

Email:

okrealitnisluzby@bcas.cz

Broker Consulting, a.s.

Tel:

800100164

Adresa:

Radlická 751/113E, 158 00

Praha - Stodolky

Web:

<https://realityspolu.cz>

