

K prodeji, Byt 2+1, 66 m²

íslo inzerátu (ID): 4395209 Datum vydání: 19.04.2026

Cena za nemovitost:

3 500 000 K

Lokalita:

Šumperk

BYT 2+1 PO KOMPLETNÍ REKONSTRUKCI CELÉHO DOMU.
Nabízíme k prodeji byt 2+1, 66M² který se nachází v kompletně zrekonstruovaném domě o dvou bytových jednotkách v klidné části Rudolfova v Záběhu na Moravě.

Byt je součástí domu, který prošel velmi rozsáhlou rekonstrukcí, a je tak připraven k okamžitému užívání bez nutnosti dalších investic.

Stav a vybavení:

nové rozvody elektřiny, vody a odpad

nové podlahy, omítky a izolace

plastová okna s trojskly

moderní kuchyňská linka

nové interiérové dveře

vytápěno vlastním elektrickým kotlem

vlastní ohřev vody (bojler)

samostatná elektrická přípojka

Byt nabízí komfortní a úsporné bydlení bez dalších nákladů.

Výhody:

byt v domě pouze o 2 jednotkách (žádný velký bytový dům)

klidné bydlení v blízkosti přírody

vhodné jak pro vlastní bydlení, tak jako investice

nízké provozní náklady díky rekonstrukci

Lokalita:

Rudolfova v Záběhu nabízí klidné bydlení u lesa s dobrou dostupností do centra a veškerou občanskou vybaveností.

Shrnutí:

Ideální byt pro ty, kteří hledají hotové bydlení bez starostí nebo investici k pronájmu.

V případě zájmu o tento byt mě kdykoliv kontaktujte, rád Vás osobně provedu.

Ing. Jaromír Novotný

| | |
|-----------------------|--------------------|
| ID inzerátu ESO: | 4395209 |
| Inzerát aktualizován: | 19.04.2026 |
| Inzerát vydán: | 09.04.2026 |
| ID zakázky v RK: | 0 |
| Budova je z: | Cihla |
| Stav: | Po rekonstrukci |
| Vlastnictví: | Osobní |
| Umístění: | 1. podlaží |
| Obytná plocha: | 66 m ² |
| Užitná plocha: | 66 m ² |
| Podlahová plocha: | 66 m ² |
| Plocha zahrady: | 200 m ² |



KONTAKTNÍ ÚDAJE:



Ing. Jaromír Novotný

Tel:

+420 775690650

Email:

novotny@comfort-reality.cz

Comfort reality

Tel:

+420 596 915 420

Adresa:

V esinská 75/22, 708 00

Ostrava - Poruba

Web:

www.comfort-reality.cz