

## K prodeji, Byt 2+1, 66 m<sup>2</sup>

islo inzerátu (ID): 4405329 Datum vydání: 20.05.2026

Cena za nemovitost:

**4 990 000 K**

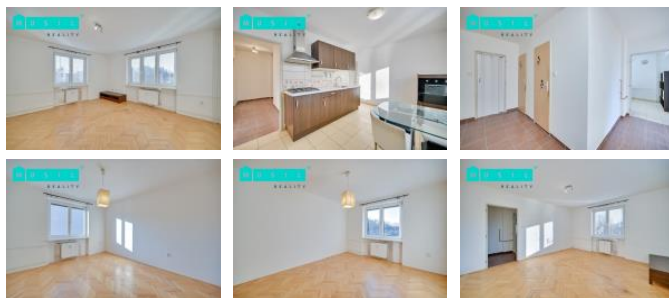
Lokalita:

**Olomouc**

Prodej cihlového bytu o dispozici 2+1 na ulici Ladova v Olomouci. Byt má výměru 61,8 m<sup>2</sup> a nachází se ve 1. patře cihlového domu z roku 1959 jehož fasáda je ze severní strany zateplená. K bytu náleží prostorný zděný sklep o výměře cca 5 m<sup>2</sup>. Byt je velmi dobře dispozičně řešen, tedy dva neprůchozí prostorné pokoje, samostatná kuchyně se spíží a praktická komora v chodbě. Samostatné WC. V pokojích jsou parkety. V letech 2011 a 2012 prošel byt rozsáhlou rekonstrukcí. Nová plastová okna, koupelna, kuchyňská linka s myčkou, zrekonstruované podlahy a ústřední rozvody elektřiny. Prostorný a světlý byt ve výborné lokalitě vhodný jak k pronájmu, tak ke koncovému bydlení. K dispozici ihned.

Cena: 4.990.000,-K

ID inzerátu ESO:	4405329
Inzerát vydán:	20.05.2026
ID zakázky v RK:	24/26
Budova je z:	Cihla
Stav:	Velmi dobrý
Vlastnictví:	Osobní
Umístění:	2. podlaží
Obytná plocha:	66 m <sup>2</sup>
Užitná plocha:	66 m <sup>2</sup>
Podlahová plocha:	66 m <sup>2</sup>
Plocha sklepa:	4 m <sup>2</sup>



### KONTAKTNÍ ÚDAJE:



**Tomáš Musil**

Tel:

**+420 606686066**

Email:

**tomas@musilreality.cz**

**Musil Reality**

Tel:

Adresa:

**Schweitzerova 50/84 ,  
77900 Olomouc**

Web:

**www.musilreality.cz**