

K prodeji, Byt 2+1, 67 m²

Číslo inzerátu (ID): 4366086 Datum vydání: 12.12.2025

Cena za nemovitost:

5 090 000 Kč

Lokalita:

Plzeň-město

Nabízíme ke koupi slunný a velmi pěkný byt 2+1 s lodžii v ulici Elišky Krásnohorské, umístěný v 8. (posledním) patře domu. Velkou předností je mimořádný panoramatický výhled na celou Plzeň, klidná poloha a možnost parkování přímo před domem. Dispozici tvoří dva neprůchozí pokoje o výměrách přibližně 20 m² a 18 m² (se vstupem na lodžii), prostorná předsíň o velikosti zhruba 9 m², kuchyň o cca 11 m², koupelna, samostatné WC a sklepní kóje o velikosti 1,4 m². V přízemí je k dispozici také společná kočárkovna/kolárna.

Byt prošel částečnou rekonstrukcí: koupelna a WC jsou v panelovém jádru po úpravách a v celém bytě jsou měděné elektrické rozvody. Dům byl v letech 2009–2010 kompletně revitalizován — proběhlo zateplení včetně střechy, výměna oken, modernizace výtahu a stoupaček. Aktuálně se dokončuje rekonstrukce společných prostor. Po dohodě je možné ponechat část nábytku a vybrané spotřebiče.

Lokalita je klidná, udržovaná a nabízí kompletní občanskou vybavenost v docházkové vzdálenosti: základní a mateřskou školu, poštu, městský úřad, zdravotnická zařízení, obchody a nákupní centra, stejně jako sportoviště a bazén. V blízkosti najdete také přírodu – Košutecké jezero a Bolevecké rybníky. Do centra města je výborné spojení MHD, a to tramvajemi i autobusy; zastávky jsou do 300 metrů od domu. Byt je v osobním vlastnictví. Ideální volba pro ty, kteří hledají klidné bydlení s perfektní dostupností a krásnými výhledy na město.

ID inzerátu ESO:	4366086
Inzerát aktualizován:	12.12.2025
Inzerát vydán:	23.10.2025
ID zakázky v RK:	0169
Budova je z:	Panel
Stav:	Velmi dobrý
Vlastnictví:	Osobní
Umístění:	9. podlaží
Obytná plocha:	67 m ²
Balkón:	4m ²
Užitná plocha:	62 m ²
Podlahová plocha:	67 m ²
Plocha sklepa:	1 m ²



KONTAKTNÍ ÚDAJE:


Michal Osvald

Tel:

+420 724 191 956

Email:

osvald@standardne.cz

Standard Nemovitosti
S.r.o.

Tel:

Adresa:

Částkova 73, 32600 Plzeň

Web: