

## K prodeji, Byt 2+1, 68 m<sup>2</sup>

islo inzerátu (ID): 4405261 Datum vydání: 21.05.2026

Cena za nemovitost:

**5 090 000 K**

Lokalita:

### Mladá Boleslav

Nabízím k prodeji sv tlý a prakticky ešený byt 2+1 o velikosti 61,57 m<sup>2</sup> v žádané lokalit Mladé Boleslavi, ul. Jana Palacha. Byt nabízí p íjemné bydlení s dostatkem prostoru jak pro vlastní bydlení, tak i jako zajímavou investici p íležitost. Velkou výhodou je také lodžie o velikosti 6,43 m<sup>2</sup>, která poskytuje p íjemné místo pro relaxaci i posezení.

Dispozice bytu je velmi dob e ešená a poskytuje samostatné pokoje, prostornou kuchy i dostatek úložných možností. Díky velkým okn m je byt krásn sv tlý a p sobí vzdušným dojmem. Nemovitost je vhodná jak pro pár i rodinu, tak i pro investory hledající byt k pronájmu.

Velkou výhodou je lokalita s kompletní ob anskou vybaveností v docházkové vzdálenosti školy, školky, obchody, restaurace, zastávky MHD i další služby. Výborná dostupnost do centra m sta i spole nosti Škoda Auto d lá z této nabídky velmi atraktivní p íležitost.

Pro více informací nebo domluvení prohlídky m neváhejte kontaktovat. K této nemovitosti máte p ipravené podrobné informace na: <https://qara.cz/nemovitosti/prodej-bytu-21-61-m-ul-jana-palacha-mlada-boleslav/>

|                       |                   |
|-----------------------|-------------------|
| ID inzerátu ESO:      | 4405261           |
| Inzerát aktualizován: | 21.05.2026        |
| Inzerát vydán:        | 20.05.2026        |
| ID zakázky v RK:      | 0                 |
| Budova je z:          | Panel             |
| Stav:                 | P ed rekonstrukcí |
| Vlastnictví:          | Osobní            |
| Umíst ní:             | 2. podlaží        |
| Obytná plocha:        | 68 m <sup>2</sup> |
| Balkón:               | ANO               |
| Lodžie:               | 6m <sup>2</sup>   |
| Užitná plocha:        | 61 m <sup>2</sup> |
| Podlahová plocha:     | 68 m <sup>2</sup> |



### KONTAKTNÍ ÚDAJE:



#### Dominik Škarda

Tel:

**+420 777213995**

Email:

**dominik.skarda@qara.cz**

#### QARA s.r.o

Tel:

**606 113 100**

Adresa:

**Šafa íkova 201/17, 120 00**

**Praha 2**

Web:

**www.qara.cz/**