K prodeji, Byt 2+1, 68 m2

Číslo inzerátu (ID): **4439199** Datum vydání: **02.11.2026**

Cena za nemovitost:

4 890 000 Kč

Lokalita:
Pardubice

Nabízíme k prodeji pěkný byt o dispozici 2+1 a celkové užitné ploše 68,9 m2, situovaný v 5. nadzemním podlaží na Palackého třídě v Pardubicích. K bytu náleží prostorná, jižně orientovaná lodžie s výhledem do klidného vnitrobloku a sklepní kóje (2,5 m2) v suterénu budovy.

Dispozice a technické parametry:
•Bytový dům má panelový skelet, příčky v bytě včetně bytového jádra jsou zděné.
•Byt je v udržovaném stavu – okna jsou plastová, na podlahách je položeno PVC, koupelna a samostatné WC jsou určené k modernizaci.
•V kuchyni se nachází samostatná potravinová skříň a prostor je připraven pro instalaci nové kuchyňské linky.
•Součástí jednotky je praktická prostorná předsíň, kde je možné instalovat vestavěné skříně a díky celkové výměře a vnitřnímu uspořádání nabízí byt možnost stavební úpravy na dispozici 3+kk.
•Do bytu je zavedena elektřina, voda, plyn na vaření a vytápění je řešeno dálkově.
•Náklady na bydlení činní 3890 Kč (poplatky, FO, voda, teplo) + elektřina + internet

Parkování a lokalita:
Rezidenti mohou využívat parkování na uzavřeném dvoře přímo za domem.
Bydlení v centru města zajišťuje kompletní občanskou vybavenost v docházkové vzdálenosti – obchody a služby, poliklinika, OC palác Pardubice, školy, hlavní vlakové nádraží s přímým spojením do Prahy či Hradce Králové je vzdáleno několik minut chůze.

Pro více informací nebo domluvení termínu prohlídky kontaktujte makléře.
Doporučujeme ke klidnému bydlení v centru města. Do konce října 2026 nabízíme prostřednictvím našeho partnera úrokové sazby od 5,19 % p.a. Více informací Vám sdělí náš specialista na prohlídce.



KONTAKTNÍ ÚDAJE:

Zákaznický servis
Tel:
800 103 010,602 741 829,602 741 829
Email:
klientsky.servis@rksting.cz

Realitní kancelář STING
Tel:

Adresa:
1. máje 540, 73961 Třinec
Web:
www.rksting.cz

ID inzerátu ESO:	4439199
Inzerát aktualizován:	02.11.2026
Inzerát vydán:	25.10.2026
ID zakázky v RK:	137049
Budova je z:	Panel
Stav:	Velmi dobrý
Vlastnictví:	Osobní
Umístění:	5. podlaží
Obytná plocha:	68 m2
Lodžie:	ANO
Užitná plocha:	60 m2
Podlahová plocha:	68 m2