

K prodeji, Byt 2+1, 69 m²

Číslo inzerátu (ID): 4352515 Datum vydání: 12.01.2026

Cena za nemovitost:

4 490 000 Kč

 Lokalita:
České Budějovice

Komenského ul. - České Budějovice - prodej zděného bytu 2+1. Exkluzivně nabízíme prodej bytu ve zděném domě ve 2 podlaží bez výťahu v blízkosti centra. Byt je v původním stavu, udržovaný, má plastové okna. Je světlý, situovaný na jižní stranu.

Dispozice bytu: vstupní chodba, kde je vestavěná skříň, koupelna a oddělené WC, jádro je umakartové, vstup do samostatných dvou místností a samostatný vstup do kuchyně. V kuchyni je kuchyňská linka, plynový sporák s elektrickou troubou a pračkou. Byt je částečně zařízený.

Tento byt může být velmi dobrou investiční příležitostí v současném stavu nebo jako krásné bydlení nedaleko centra po rekonstrukci dle vlastních představ.

Dům má velmi dobrou polohu, klidné místo, v těsné blízkosti jsou parkovací místa, pár minut pěší chůze do centra a do Krajské nemocnice.

České Budějovice jako krajské město má bohatou občanskou a sportovní vybavenost, je zde velká pracovní příležitost, v blízkosti domu je rovněž market s potravinami a spotřebním zbožím. Okrajem města je dálniční přivaděč od Prahy až do Kaplice. České Budějovice leží v Jižních Čechách, kde je překrásná příroda, hodně rybníků a cyklostezek, v blízkosti zámek Hluboká nad Vltavou.

V případě zájmu kontaktujte makléře nabídky a těším se na prohlídku.

ID inzerátu ESO:	4352515
Inzerát aktualizován:	12.01.2026
Inzerát vydán:	19.08.2025
ID zakázky v RK:	421153
Budova je z:	Cihla
Stav:	Velmi dobrý
Vlastnictví:	Osobní
Umístění:	2. podlaží
Obytná plocha:	69 m ²
Užitná plocha:	69 m ²



KONTAKTNÍ ÚDAJE:


Josef Rajtmajer

Tel:

+420776252801

Email:

josef.rajtmajer@re-max.cz

RE/MAX Optimal

Tel:

Adresa:

**tř. Národní svobody 181/26,
39701 Písek**

Web:

www.re-max.cz/optimal