

K prodeji, Byt 2+1, 70 m2

Číslo inzerátu (ID): **4380959** Datum vydání: **21.01.2026**

Cena za nemovitost:

3 500 000 Kč

Lokalita:
Hodonín

Nabízíme k prodeji cihlový byt 2+1 o celkové podlahové ploše 58,59 m2, umístěný ve 2. nadzemním podlaží ze 3 v revitalizovaném a zatepleném domě. Dům je bez výtahu a má dva samostatné vchody.

Byt má plastová okna a je orientován na východ a západ, což zajišťuje dostatek denního světla po celý den. Obývací pokoj je průchozí, byt nemá balkon, ale nabízí dostatek úložných prostor. K bytu náleží dva sklepy o celkové ploše 12,13 m².

Dispozice a výměry:

- Ložnice: 14,35 m²
- Obývací pokoj: 21,73 m²
- Kuchyň: 10,00 m²
- Chodba 1: 4,15 m²
- Chodba 2: 3,20 m²
- Koupelna: 3,80 m²
- WC: 1,36 m²

Celková plocha bytu: 58,59 m²

Sklepy:

- Sklep 1: 5,58 m2
- Sklep 2: 6,55 m2

Celkem sklepy: 12,13 m2

Dům je po revitalizaci (zateplení, fasáda) a nachází se v klidné lokalitě s dobrou dostupností služeb. Byt je vhodný jak pro vlastní bydlení, tak jako investiční příležitost.

V případě zájmu o prohlídku kontaktujte makléře. Při více zájemcích si prodávající vyhrazuje právo vybrat nejvýhodnější nabídku.

ID inzerátu ESO:	4380959
Inzerát vydán:	21.01.2026
ID zakázky v RK:	430784
Budova je z:	Cihla
Stav:	Dobrý
Vlastnictví:	Osobní
Umístění:	2. podlaží
Obytná plocha:	70 m2
Užitná plocha:	58 m2
Podlahová plocha:	70 m2
Plocha sklepa:	12 m2
Zastavěná plocha:	730 m2



KONTAKTNÍ ÚDAJE:



Ing. Kamil Jelínek

Tel:

+420774006863

Email:

kamil.jelinek@re-max.cz

RE/MAX Alfa

Tel:

731 618 416

Adresa:

Spálená 97/29, 110 00

Praha 1

Web:

www.remaxalfa.cz