

K prodeji, Byt 2+1, 70 m2

íslo inzerátu (ID): 4395211 Datum vydání: 19.04.2026

Cena za nemovitost:

3 600 000 K

Lokalita:

Šumperk

BYT 2+1 s balkónem po kompletní rekonstrukci o velikosti 74m². Nabízíme k prodeji byt 2+1, který se nachází v kompletně zrekonstruovaném domě o dvou bytových jednotkách v klidné části Rudolfova v Záběhu na Moravě.

Byt je součástí domu, který prošel velmi rozsáhlou rekonstrukcí, a je tak připraven k okamžitému užívání bez nutnosti dalších investic.

Stav a vybavení:

nové rozvody elektřiny, vody a odpad

nové podlahy, omítky a izolace

plastová okna s trojskly

moderní kuchyňská linka

nové interiérové dveře

vytápění řešeno vlastním elektrickým kotlem

vlastní ohřev vody (bojler)

samostatná elektrická přípojka

Byt nabízí komfortní a úsporné bydlení bez dalších nákladů.

Výhody:

byt v domě pouze o 2 jednotkách (žádný velký bytový dům)

klidné bydlení v blízkosti přírody

vhodné jak pro vlastní bydlení, tak jako investice

nízké provozní náklady díky rekonstrukci

Lokalita:

Rudolfova v Záběhu nabízí klidné bydlení u lesa s dobrou dostupností do centra a veškerou občanskou vybaveností.

Shrnutí:

Ideální byt pro ty, kteří hledají hotové bydlení bez starostí nebo investici k pronájmu.

V případě zájmu o tento byt mě kdykoliv kontaktujte, rád Vás osobně provedu.

Ing. Jaromír Novotný



ID inzerátu ESO:	4395211
Inzerát aktualizován:	19.04.2026
Inzerát vydán:	09.04.2026
ID zakázky v RK:	0
Budova je z:	Cihla
Stav:	Po rekonstrukci
Vlastnictví:	Osobní
Umístění:	2. podlaží
Obytná plocha:	70 m ²
Balkón:	4m ²
Užitná plocha:	70 m ²
Podlahová plocha:	70 m ²

KONTAKTNÍ ÚDAJE:



Ing. Jaromír Novotný

Tel:

+420 775690650

Email:

novotny@comfort-reality.cz

Comfort reality

Tel:

+420 596 915 420

Adresa:

V esinská 75/22, 708 00

Ostrava - Poruba

Web:

www.comfort-reality.cz