

K prodeji, Byt 2+1, 70 m2

Číslo inzerátu (ID): 4397117 Datum vydání: 03.06.2026

Cena za nemovitost:

3 299 000 Kč

Lokalita:

Trutnov

Nabízíme k prodeji prostorný byt o dispozici 2 + 1, v ulici Švábenicova, Trutnov - Horní Předměstí, s užitnou plochou 70 m2, dvěma sklepy o celkové výměře 10 m2 a dvěma půdními kóji o celkové výměře dalších 10 m2. Byt se nachází v 4. patře zděného domu situovaného jen pár set metrů od centra města a obchodů.

Byt se skládá z obývacího pokoje, ložnice, prostorné kuchyně, koupelny, samostatného WC, velké předsíně a balkónu. K bytu náleží dva sklepy a dvě půdní kóje, které poskytují dostatek úložného prostoru. Půdní kóje je možné využít pro uskladnění věcí ihned.

Byt je vyklizený a připravený k rekonstrukci.

K dispozici oplocená společná zahrada.

Tento byt je ideální volbou pro všechny, kdo hledají příjemné a prostorné bydlení v klidném domě poblíž centra města s veškerou občanskou vybaveností.

V případě zájmu o prohlídku nebo jakýchkoliv dotazů nás neváhejte kontaktovat. K této nemovitosti máte připravené podrobné informace na: <https://qara.cz/nemovitosti/prodej-bytu-21-90-m2-trutnov/>

ID inzerátu ESO:	4397117
Inzerát aktualizován:	03.06.2026
Inzerát vydán:	16.04.2026
ID zakázky v RK:	0
Budova je z:	Cihla
Stav:	Před rekonstrukcí
Vlastnictví:	Osobní
Umístění:	4. podlaží
Obytná plocha:	70 m2
Balkón:	1m2
Užitná plocha:	70 m2
Podlahová plocha:	70 m2
Plocha sklepa:	10 m2



KONTAKTNÍ ÚDAJE:

**Jan Kozák**

Tel:

+420 777276776

Email:

jan.kozak@qara.cz**QARA s.r.o**

Tel:

606 113 100

Adresa:

Šafaříkova 201/17, 120 00**Praha 2**

Web:

www.qara.cz/