

K prodeji, Byt 2+1, 70 m2

Číslo inzerátu (ID): 4433859 Datum vydání: 02.10.2026

Cena za nemovitost:

4 176 000 Kč

Lokalita:

Ostrava

Hledáte stylové bydlení po rekonstrukci v jedné z nejžádanějších částí Ostravy, obklopené zelení, s vlastní terasou o výměře 20 m²? Pak Vás tento krásný byt 2+1 s komorou (1,85 m²) nadchne už při první návštěvě.

K bytu navíc získáte možnost využívat dílnu pod terasou, sklepní kóji, 2 x parkovací místo a také druhou terasu v posledním patře revitalizovaného domu – ideální místo pro relaxaci a opalování. Ano, tohle všechno je skutečná exkluzivní nabídka, ne sen.

Byt je v osobním vlastnictví a nachází se v 1. patře cihlového domu, má užitnou plochu 70 m².

Dispozice a vybavení:

Už vstupní předsíň (10,38 m²) vás okouzlí promyšlenými detaily a útulnou atmosférou.

Stylová kuchyň (10,12 m²) nabízí kvalitní kuchyňskou linku s jídelním koutem a kombinovaným sporákem značky Gorenje. Obývací pokoj (18,06 m²) má přímý vstup na slunnou terasu (20 m²), kterou vám budou sousedé závidět.

Prostorná ložnice (14,83 m²) poskytuje dostatek místa a oba pokoje jsou neprůchozí.

Milovníky masivního nábytku potěší, že stylové vybavení, které dotváří jedinečnou atmosféru bytu, je součástí prodeje.

V bytě jsou vinylové a plovoucí podlahy, koupelna s odděleným WC (2,80 m²) má keramický obklad a dlažbu ladící s celkovým designem. Samozřejmostí je kabelová televize i Wi-Fi.

Náklady a zázemí domu:

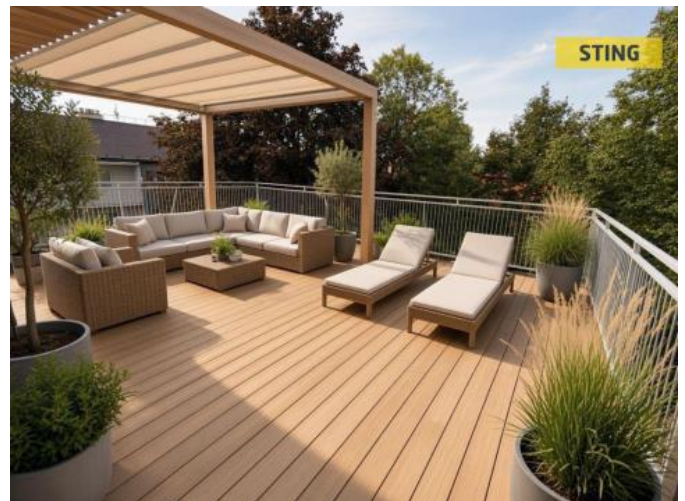
Měsíční náklady činí cca 3.790 Kč pro dvě osoby (včetně fondu oprav 2.761 Kč).

V domě je k dispozici kolárna i kočárkárna.

Lokalita:

Veškerá občanská vybavenost je v docházkové vzdálenosti – ZŠ, MŠ, MHD, obchody, lékaři, pošta, restaurace i sportoviště. Lokalita je klidná, zelená a velmi žádaná.

Pokud Vás tato exkluzivní nabídka zaujala, ráda Vás provedu osobně a poskytnu veškeré další informace. Těším se na setkání s Vámi v tomto výjimečném bytě. Do konce září 2026 nabídneme prostřednictvím našeho partnera úrokové sazby od 5,19 % p.a. Více informací Vám sdělí náš specialista na prohlídce.



KONTAKTNÍ ÚDAJE:

Zákaznický servis

Tel:

800 103 010,602 741

829,602 741 829

Email:

klientsky.servis@rksting.cz

Realitní kancelář

STING

Tel:

Adresa:

1. máje 540, 73961 Třinec

Web:

www.rksting.cz

ID inzerátu ESO:	4433859
Inzerát vydán:	02.10.2026
ID zakázky v RK:	136916
Budova je z:	Cihla
Stav:	Dobrý
Vlastnictví:	Osobní
Umístění:	1. podlaží

Obytná plocha:	70 m2
Terasa:	ANO
Užitná plocha:	70 m2
Podlahová plocha:	70 m2