# K prodeji, Byt 2+1, 70 m2

Číslo inzerátu (ID): **4441010** Datum vydání: **04.11.2026**

Cena za nemovitost:

**4 900 000 Kč**

Lokalita:
**Plzeň-jih**
















Nabízíme k prodeji velmi pěkný a kompletně zrekonstruovaný byt v Dobřanech u Plzně, v ulici Sokolovská.
Byt je dispozičně veden jako 2+1, současným uspořádáním však nabízí dispozici 3+1. Třetí pokoj vznikl jednoduchým oddělením prostoru pomocí sádrokartonové příčky, kterou lze v případě potřeby snadno odstranit.
Byt tak může dobře vyhovovat rodině, páru, ale také jako zajímavá investiční nemovitost. Podlahová plocha bytové jednotky činí 62 m2.
Interiér je po celkové rekonstrukci a bytová jednotka je skutečně ve velmi hezkém a udržovaném stavu. Byt působí příjemně, moderně a je připraven k okamžitému nastěhování bez nutnosti investic.
Velkou předností je také lodžie o podlahové ploše 5,3 m2 která nabízí příjemný prostor pro posezení, odpočinek nebo pěstování květin.

Dobřany nabízí kompletní občanskou vybavenost a zároveň velmi dobrou dostupnost Plzně. V okolí najdete obchody, služby, školy, školky, zdravotní péči i možnosti pro sport a volnočasové aktivity.
Pokud hledáte hezké bydlení, do kterého se můžete prakticky ihned nastěhovat, tento byt určitě stojí za prohlídku.
Pro více informací nebo domluvení termínu prohlídky mě neváhejte kontaktovat.
Prodávající si vyhrazuje právo vybrat kupujícího na základě jím zvolených kritérií.

| | |
|---|---|
| ID inzerátu ESO: | 4441010 |
| Inzerát aktualizován: | 04.11.2026 |
| Inzerát vydán: | 03.11.2026 |
| ID zakázky v RK: | 452269 |
| Budova je z: | Panel |
| Stav: | Velmi dobrý |
| Vlastnictví: | Osobní |
| Umístění: | 3. podlaží |
| Obytná plocha: | 70 m2 |
| Užitná plocha: | 62 m2 |
| Podlahová plocha: | 70 m2 |
| Zastavěná plocha: | 848 m2 |

## KONTAKTNÍ ÚDAJE:



**Slavomír Kortan**
Tel:
**+420608979852**
Email:
**slavomir.kortan@re-max.cz**

**RE/MAX Active Broker**
Tel:
**371 120 180**
Adresa:
**náměstí Republiky 751, 347 01 Tachov**
Web:
**reality.remax-czech.cz/re-max-active-broker**