

K prodeji, Byt 2+1, 71 m2

Číslo inzerátu (ID): 4196612 Datum vydání: 10.05.2024

Cena za nemovitost:

9 000 000 Kč

 Lokalita:
Praha 10

Prodej bytu 2+1, 71 m2 v klidné čisti Prahy 10, Vršovicích. Z chodby domu vstoupíte do prostorné předsíně, ze které je vstup do všech dalších místností. Obývací pokoj je orientován jižně do klidné Sámovy ulice. Druhý pokoj, společně s kuchyní, má orientaci na sever. Kuchyně je plně vybavená: plynový sporák, myčka i pračka a je v ní dostatek místa pro jídelní stůl. Koupelna s vanou je nově zrekonstruována, toaleta je samostatná, též po rekonstrukci. dále je v bytě komora.

Okna jsou nová, plastová, na podlahách je dlažba, PVC a původní parkety. K bytu dále patří sklepní kóje v 1 PP.

Dům je čistý, dobře udržovaný a má nový výtah. V současné době je plánována revitalizace fasády, včetně zateplení.

Jedná se o velmi klidné místo, jelikož ze severní strany domu je zelený vnitroblok sousedící s potokem Botič.

V okolí naleznete široké spektrum vybavenosti. Obchody, restaurace, zimní stadion, tenisovou halu, stadion Bohemians, plavecký bazén Slavia, památky, kostely, Havlíčkovy a Heroldovy sady s populární Gröbovkou, poštu, kina.

Výborné dopravní spojení MHD. Tramvají nebo autobusem na všechny tři trasy metra 7-10 min. Vlakové nádraží Praha-Vršovice je 500 m od domu.

Parkování je možné před domem nebo na hlídaném parkovišti cca 100 m od domu.

Koupi tohoto bytu lze realizovat pomocí hypotéčního úvěru, se kterým Vám rádi pomůžeme a to za nejlepších možných podmínek.

ID inzerátu ESO:	4196612
Inzerát aktualizován:	10.05.2024
Inzerát vydán:	28.10.2023
ID zakázky v RK:	LK147044
Budova je z:	Cihla
Stav:	Velmi dobrý
Vlastnictví:	Osobní
Umístění:	3. podlaží
Obytná plocha:	71 m2
Užitná plocha:	71 m2
Podlahová plocha:	71 m2
Plocha sklepa:	3 m2



KONTAKTNÍ ÚDAJE:


Marek Petrůj

Tel:

608941400

Email:

marek.petruj@dhreality.cz
Duna House

Tel:

774129264

Adresa:

Michelská 60, 14000 Praha 4

Web:

www.dunahouse.cz