

K prodeji, Byt 2+1, 72 m2

Cena za nemovitost:

0 Kč

Číslo inzerátu (ID): 4153303 Datum vydání: 06.05.2024

Lokalita:
Praha 1

Exkluzivně nabízíme k prodeji mezonetový byt 2+1 v jedné z nejatraktivnějších lokalit Prahy.

Poloha na ulici Opletalová v krásném historickém domě, asi 1 minutu pěšky od Václavského náměstí, umožňuje aktivity dle zájmu a chuti - nákupy, sport, zábava, divadlo nebo třeba skvělou večeři v některé z restaurací.

K bytu se dostaneme průchodem v domě a nachází se na nádvoří v přízemí. Jeho samostatná poloha a vlastní vchod zajišťuje klid a soukromí v denních i nočních hodinách v Praze neobvyklé.

Nachází se ve dvoupatrovém domě.

V přízemí bytu najdeme prostorný obývací pokoj, kuchyň, nadčasovou koupelnu, WC a chodbu.

Schodištěm vyjdeme do prostorného patra, pokoje využívaného jako ložnici. Vysoký strop umožňuje vybudovat ještě další možnost spaní s přístupem po dřevěném žebříku.

Vytápění je zajištěno plynovým kondenzačním kotlem pořízeným v roce 2021. Elektrika měď, voda plast.

Byt nabízíme s vybavením.

Svou výjimečnou polohou ideální k investici ke krátkodobým pronájmům.

Parkování v placených podzemních garážích téměř vedle domu.

Veškerá infrastruktura v pěším dosahu, stanice metra 4 minuty chůze.

Doporučujeme prohlídku.

Bližší informace u makléře nabídky.

ID inzerátu ESO:	4153303
Inzerát aktualizován:	06.05.2024
Inzerát vydán:	16.05.2023
ID zakázky v RK:	361335
Budova je z:	Cihla
Stav:	Velmi dobrý
Vlastnictví:	Osobní
Umístění:	1. podlaží
Obytná plocha:	72 m2
Užitná plocha:	70 m2
Podlahová plocha:	72 m2



KONTAKTNÍ ÚDAJE:

**Jana Justová**

Tel:

+420776731407

Email:

jana.justova@re-max.cz**RE/MAX Actual**

Tel:

725686530

Adresa:

Kadláčkova 360, 74221**Kopřivnice**

Web:

reality.remax-czech.cz/re-max-actual