

## K prodeji, Byt 2+1, 72 m<sup>2</sup>

íslo inzerátu (ID): 4381046 Datum vydání: 25.06.2026

Cena za nemovitost:

**3 990 000 K**

Lokalita:  
**Cheb**

Prodej prostorného bytu 2+1 s balkonem ve velmi žádané lokalitě Mariánských Lázní na ulici Hlavní třída, který se nachází ve druhém patře bytového domu s výtahem. Byt je o podlahové ploše 72 m<sup>2</sup> a poskytuje dostatek prostoru pro pohodlné bydlení, nebo rekreaci. Z obývacího pokoje je vstup na balkon s výhledem na park a okolí. Kuchyně, ložnice a komora jsou orientovány na druhou stranu od ulice a je z nich výhled do zeleně. V koupelně je možnost vstupu oknem, je zde umístěna vana a toaleta. Byt je v osobním vlastnictví a je vhodný k rekonstrukci dle svých předstáv. Dům je v dobré udržovaném a čistém stavu. V okolí se nachází veškerá občanská vybavenost, parky, prameny, lázeňská kolonáda a další. Pro více informací a nebo prohlídku kontaktujte makléře. S financováním Vám rádi poradíme.

ID inzerátu ESO:	4381046
Inzerát aktualizován:	25.06.2026
Inzerát vydán:	22.01.2026
Budova je z:	Cihla
Stav:	Dobrý
Vlastnictví:	Osobní
Umístění:	3. podlaží
Obytná plocha:	72 m <sup>2</sup>
Balkón:	2m <sup>2</sup>
Užitná plocha:	72 m <sup>2</sup>



### KONTAKTNÍ ÚDAJE:



**Josef Zakrzewski**

Tel:

**+420 603 596 321**

Email:

**info@rk23.cz**

**RK23 Cheb**

Tel:

**608889900**

Adresa:

**U Mlékárny 403/6, 35301**

**Mariánské Lázně**

Web:

**www.rk23.cz**