

K prodeji, Byt 2+1, 72 m2

Číslo inzerátu (ID): 4436546 Datum vydání: 14.10.2026

Cena za nemovitost:

4 750 000 Kč

Lokalita:

Plzeň-město

Vytvořte si bydlení podle svých představ! Byt 2+1 s lodžíí v Plzni na Skvrňanech

Hledáte byt, který si můžete přizpůsobit přesně podle svého vkusu a potřeb? Nabízíme byt o dispozici 2+1 v oblíbené plzeňské lokalitě Skvrňany, který představuje skvělou příležitost pro ty, kdo chtějí vytvořit moderní bydlení podle vlastních představ, bez nutnosti odstraňovat staré a nevyhovující úpravy.

Byt o podlahové ploše 63 m² se nachází ve zvýšeném přízemí panelového domu s výtahem. Díky bezbariérovému přístupu je vhodný pro široké spektrum zájemců. Praktická dispozice nabízí prostornou vstupní chodbu a dva samostatné pokoje, do kterých se vstupuje přímo z chodby. Každý pokoj tak poskytuje dostatek soukromí a flexibility při zařizování.

K bytu náleží také lodžie o velikosti 5 m², ideální pro ranní kávu nebo chvíle odpočinku, a sklep o výměře 4 m², který poskytne další úložný prostor.

Rekonstrukce podle vašich představ

V bytě již byla zahájena rekonstrukce, která nebyla dokončena. Stěny jsou oškrábané od původních povrchových úprav a v koupelně byly odstraněny původní obklady. Prostor je tak připraven na další úpravy podle představ nového majitele.

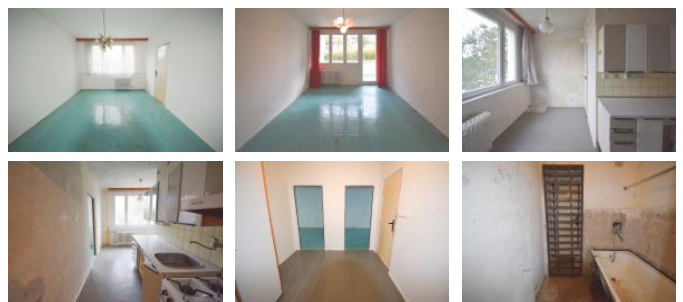
Nemusíte se přizpůsobovat cizímu vkusu ani investovat do odstraňování nedávno provedených, ale nevyhovujících úprav. Můžete si sami zvolit barevnost, materiály, vybavení i celkový styl interiéru – od praktického a cenově dostupného řešení až po moderní designové bydlení.

Příležitost pro vlastní bydlení i investici

Byt může být zajímavou volbou pro vlastní bydlení i jako investice k následnému pronájmu. Díky dispozici 2+1, samostatným pokojům, lodžii a výtahu nabízí dobrý základ pro vytvoření příjemného a funkčního domova.

Pokud hledáte nemovitost s potenciálem a chcete mít konečnou podobu svého bydlení plně ve vlastních rukou, může být tato nabídka právě pro vás.

Přijďte se podívat a představte si, jak by mohl váš nový domov vypadat!



KONTAKTNÍ ÚDAJE:



Markéta Krausová

Tel:

+420 603 863 785

Email:

marketa@krausovareality.cz

WOW Reality s.r.o.

Tel:

Adresa:

Tylova 473/27, 30100

Plzeň

Web:

www.wowreality.cz

ID inzerátu ESO:	4436546
Inzerát vydán:	14.10.2026
ID zakázky v RK:	431
Budova je z:	Panel
Stav:	Velmi dobrý
Vlastnictví:	Osobní

Umístění:	1. podlaží
Obytná plocha:	72 m2
Lodžie:	5m2
Užitná plocha:	63 m2
Podlahová plocha:	72 m2
Plocha sklepa:	4 m2