

## K prodeji, Byt 2+1, 73 m2

Číslo inzerátu (ID): 4382660 Datum vydání: 03.02.2026

Cena za nemovitost:

**3 300 000 Kč**

 Lokalita:  
**Cheb**

Prodej prostorného, světlého bytu o dispozici 2+1 v Mariánských Lázních na ul. Nádražní náměstí, který je umístěn v 1. patře cihlového bytového domu. Obývací pokoj a ložnice jsou směřovány na jižní světovou stranu. Kuchyně je orientována směrem do dvora. V koupelně je umístěna vana, sprchový kout a toaleta, je zde také prostor pro pračku. Vytápění je zajištěno elektrickým kotlem a ohřev vody bojlerem. K bytu náleží sklepní kóje. Dům je v dobře udržovaném a čistém stavu. Ve dvoře je možné parkování. V blízkosti domu se nachází veškerá občanská vybavenost. Pro více informací, nebo prohlídku kontaktujte makléře. S financováním Vám rádi poradíme.

|                  |            |
|------------------|------------|
| ID inzerátu ESO: | 4382660    |
| Inzerát vydán:   | 03.02.2026 |
| ID zakázky v RK: | 2083       |
| Budova je z:     | Cihla      |
| Stav:            | Dobrý      |
| Vlastnictví:     | Osobní     |
| Umístění:        | 2. podlaží |
| Obytná plocha:   | 73 m2      |
| Užitná plocha:   | 73 m2      |
| Plocha sklepa:   | 5 m2       |



### KONTAKTNÍ ÚDAJE:


**Josef Zakrzewski**

Tel:

**+420 603 596 321**

Email:

**info@rk23.cz**
**RK23 Cheb**

Tel:

**608889900**

Adresa:

**U Mlékárny 403/6, 35301**
**Mariánské Lázně**

Web:

**www.rk23.cz**