K prodeji, Byt 2+1, 77 m2

Číslo inzerátu (ID): **4384191** Datum vydání: **08.09.2026**

Cena za nemovitost:

1 890 000 Kč

Lokalita:
Sokolov

Hledáte bytovou jednotku k bydlení či investici? Nabízíme k prodeji prostorný byt v osobním vlastnictví o původní dispozici 2+1, který je aktuálně upraven na praktické 3+1. Byt se nachází ve 3. patře panelového domu ve městě Nové Sedlo u Lokte a nabízí bydlení pro rodinu i jako zajímavou investiční příležitost. Celková podlahová plocha bytu činí 77 m2. Byt je v dobrém stavu, je nově vymalovaný a připravený k okamžitému nastěhování. Díky úpravě dispozice vznikl dostatek prostoru pro pohodlné bydlení, soukromí i praktické využití jednotlivých místností. Byt je světlý, vzdušný a působí velmi příjemným dojmem. Město Nové Sedlo u Lokte se nachází v okrese Karlovy Vary a nabízí klidné bydlení s kompletní občanskou vybaveností. V místě najdete mateřskou i základní školu, obchody, lékaře, poštu, restaurace, sportoviště i další služby. Okolí města je obklopeno přírodou, která poskytuje mnoho možností pro volnočasové aktivity, procházky, cykloturistiku nebo relaxaci. Velkou výhodou je také blízkost historického města Loket a lázeňského města Karlovy Vary. Dopravní obslužnost je v této lokalitě velmi dobrá. V docházkové vzdálenosti se nachází autobusové zastávky s pravidelnými spoji do okolních měst, zejména do Lokte, Sokolova a Karlových Varů. V blízkosti je také železniční stanice, která zajišťuje pohodlné spojení v rámci regionu. Pro řidiče je výhodou dobré napojení na hlavní silniční tahy, které umožňuje rychlou dostupnost do širšího okolí. K ceně bytu se přičítá provize RK Mixreality.
Tento byt představuje ideální volbu pro ty, kteří hledají klidné, prostorné a udržované bydlení s výbornou dostupností služeb i dopravy. V případě zájmu o více informací nebo sjednání prohlídky nás neváhejte kontaktovat.















ID inzerátu ESO:	4384191
Inzerát aktualizován:	08.09.2026
Inzerát vydán:	12.02.2026
ID zakázky v RK:	5765
Budova je z:	Panel
Stav:	Dobrý
Vlastnictví:	Osobní
Umístění:	3. podlaží
Obytná plocha:	77 m2
Užitná plocha:	77 m2
Podlahová plocha:	77 m2
Plocha sklepa:	2 m2

KONTAKTNÍ ÚDAJE:



Petr Živčák
Tel:
+420739500243
Email:
petr.zivcak@mixreality.eu

MIX Reality / Reality - Plzeň s.r.o.
Tel:
+420 377 322 120
Adresa:
Přemyslova 111/3, 301 00 Plzeň
Web:
www.mixreality.eu