

K prodeji, Byt 2+1, 78 m²

Číslo inzerátu (ID): 4391812 Datum vydání: 19.03.2026

Cena za nemovitost:

5 600 000 Kč

 Lokalita:
Teplíce

Byt v osobním vlastnictví o celkové ploše 78 m², nacházející se ve 3 nadzemním podlaží. Byt prošel celkovou stylovou rekonstrukcí a nabízí velmi příjemné bydlení s krásným výhledem.

Dominantou bytu je obývací pokoj se vstupem na balkon, odkud si můžete užívat nádherný výhled do krajiny. Součástí bytu je moderní kuchyňská linka včetně spotřebičů, přičemž hned u kuchyně se nachází menší pokoj, ideální jako pracovna nebo domácí kancelář. Ložnice je prostorná a poskytuje dostatek místa pro pohodlné bydlení.

Koupelna je vybavena sprchovým koutem a je obložena keramickými obklady. Toaleta je oddělena. Chodba je velmi prostorná a disponuje vestavěnými skříněmi, které nabízí dostatek úložného prostoru.

Velkým benefitem je vlastní zahrada o výměře 122 m², kterou můžete využít k odpočinku, zahradničení nebo posezení s rodinou a přáteli. V přízemí domu se navíc nachází praktické prostory pro uložení kol, zahradního nábytku a dalších věcí.

Dům má novou střechu a byt je navíc zateplen z půdní části. Byt je vybaven novými bezpečnostními dveřmi.

S financováním koupě vám rádi pomůžeme. Voláte přímo makléři. Prohlídky jsou možné po předchozí telefonické dohodě, a to i o víkendech.



KONTAKTNÍ ÚDAJE:



Freedům reality

Tel:

777202881

Email:

Info@freedom.net

Freedům reality s.r.o.

Tel:

608666096

Adresa:

**Velká hradební 619/33, 400
01 Ústí nad Labem**

Web:

freedom.net

ID inzerátu ESO:	4391812
Inzerát vydán:	19.03.2026
ID zakázky v RK:	1835
Budova je z:	Cihla
Stav:	Dobrý
Vlastnictví:	Osobní
Umístění:	3. podlaží
Obytná plocha:	78 m ²
Balkón:	ANO
Lodžie:	ANO
Užitná plocha:	78 m ²
Podlahová plocha:	78 m ²
Plocha pozemku:	122 m ²
Plocha zahrady:	122 m ²