# K prodeji, Byt 2+1, 82 m2

Číslo inzerátu (ID): **4323161** Datum vydání: **24.06.2026**

Cena za nemovitost:

**5 530 000 Kč**

Lokalita:
**Plzeň-jih**

Hledáte skvělou investici, anebo nové bydlení? Naše realitní společnost Vám exkluzivně nabízí ke koupi velmi prostorný byt o dispozici 2+1 v novostavbě moderního bytového domu, který se nachází v centru obce Chotěšov, na ulici Plzeňská. Bytová jednotka o celkové výměře 81,94 m2 bude situována v přízemí cihlového domu a v současné době se nachází ve fázi výstavby, což Vám dává možnost přizpůsobit si finální podobu bydlení dle Vašich představ. Dispozice bytu zahrnuje vstupní předsíň, samostatnou kuchyni, prostorný obývací pokoj, ložnici, koupelnu s možností sprchového koutu či vany a samostatnou toaletu. K bytu náleží parkovací stání a podíl na příjezdové komunikaci. Komfort bydlení zajistí podlahové vytápění s individuální regulací pomocí termostatů, ohřev vody bude řešen elektrickým bojlerem. Samozřejmostí jsou plastová okna s trojskly, kvalitní podlahové krytiny a moderní sanitární vybavení.
Obec Chotěšov nabízí kompletní občanskou vybavenost včetně školy, školky (cca 5 minut chůze), obchodů a dalších služeb. Výhodou je také velmi dobrá dopravní dostupnost díky autobusové i vlakové dopravě.
V případě zájmu Vám rádi pomůžeme s vyřízením hypotečního úvěru a zajistíme kompletní servis spojený s koupí nemovitosti. Vřele doporučujeme osobní konzultaci.
Kolaudace bytového domu je plánována nejpozději na konec roku 2027.















| | |
|---|---|
| ID inzerátu ESO: | 4323161 |
| Inzerát aktualizován: | 24.06.2026 |
| Inzerát vydán: | 02.04.2025 |
| ID zakázky v RK: | 5425 |
| Budova je z: | Cihla |
| Stav: | Velmi dobrý |
| Vlastnictví: | Osobní |
| Umístění: | 1. podlaží |
| Obytná plocha: | 82 m2 |
| Užitná plocha: | 81 m2 |
| Podlahová plocha: | 82 m2 |

## KONTAKTNÍ ÚDAJE:



**Jaroslav Straka**
Tel:
**+420739500243**
Email:
**jaroslav.straka@mixreality.eu**

**MIX Reality / Reality - Plzeň s.r.o.**
Tel:
**+420 377 322 120**
Adresa:
**Přemyslova 111/3, 301 00 Plzeň**
Web:
**www.mixreality.eu**