

K prodeji, Byt 2+1, 86 m2

Číslo inzerátu (ID): 4380846 Datum vydání: 29.01.2026

Cena za nemovitost:

4 900 000 Kč

Lokalita:

Plzeň-město

Hledáte bydlení, které má prostor, světlo a k tomu ještě kousek zeleně jen pro Vás?

Na Doubravce, na Habrmannově náměstí nabízíme ke koupi světlý a velmi prostorný byt 2+1 o výměře 86 m² v rodinném domě – a k tomu soukromou zahradu, kde si můžete dát kávu, pěstovat bylinky nebo jen na chvíli vypnout po práci.

Co Vás tady bude bavit:

- Velkorysý prostor 86 m², který lze rekonstruovat dle Vašich představ
- Neprůchozí pokoje – každý má svoje soukromí
- Balkon do zeleně, orientovaný jihozápadně do vnitrobloku (příjemné odpolední světlo)
- Zahradu (patřící pouze k tomuto bytu) jako bonus navíc – místo pro gril, dětské hry i klidné večery
- Výborná dostupnost: trolejbus 16 a 17 za rohem, vlak cca 8 minut chůze, škola i školka do 5 minut.

Dispozice a stav

Byt se nachází v 1. patře rodinného domu. Tvoří ho dva neprůchozí pokoje, kuchyň se vstupem na balkon, koupelna a samostatná toaleta.

Je udržovaný, takže se dá hned bydlet. A pokud časem zatoužíte po změně, prostor i dispozice dávají hezkou možnost úprav podle vlastního stylu.

Lokalita Doubravka

Doubravka je oblíbená část Plzně, kde máte všechno po ruce a přitom nejste „nalepení“ na centrum. V okolí najdete i Špitálský a Lobežský park – ideální na procházku, běh nebo jen obyčejné nadechnutí mezi domy.

Ideální pro:

- Pro pár nebo mladou rodinu, která chce prostor a dostupnost
- Pro každého, kdo ocení neprůchozí pokoje, velkou předstíň a zahradu jako vlastní klidovou zónu.

Pokud hledáte byt, kde se dá dobře žít, ozvěte se mi. Ráda Vás bytem provedu.



KONTAKTNÍ ÚDAJE:



Ivana Hájková

Tel:

+420606627838

Email:

ivana.hajkova@re-max.cz

RE/MAX Dynamic

Tel:

Adresa:

U Černé věže 66/3, 370 01

České Budějovice

Web:

www.remaxbudejovice.cz

ID inzerátu ESO:	4380846
Inzerát aktualizován:	29.01.2026
Inzerát vydán:	21.01.2026
ID zakázky v RK:	430650
Budova je z:	Smíšená
Stav:	Dobrý
Vlastnictví:	Osobní
Umístění:	2. podlaží
Obytná plocha:	86 m ²
Balkón:	3m ²
Užitná plocha:	84 m ²
Podlahová plocha:	86 m ²
Plocha sklepa:	19 m ²

Plocha zahrady:	318 m ²
Zastavěná plocha:	86 m ²