

K prodeji, Byt 2+1, 88 m2

íslo inzerátu (ID): 4376933 Datum vydání: 14.05.2026

Cena za nemovitost:

3 990 000 K

Lokalita: Ústí nad Orlicí

Nabízíme k prodeji prostorný byt 2+1 s plochou 88 m2 po práv
dokon ené kompletní rekonstrukci, který se nachází v 2.
nadzemním podlaží cihlového domu bez výtahu v ulici Masarykova
v eské T ebové. Do bytu se vchází p es vstupní p edsí , ze které
je možno pokračovat do pokoje s oknem na jih, dále do koupelny s
WC, komory s p ípravou na p ípojení pra ky a dále do kuchyn s
prostorem pro jídelní ást a linkou rozd lenou na dv sekce. Na
kuchyni navazuje nejzajímav jší a nejprostorn jší pokoj umíst ěný v
rohu domu, tedy s okny na jih i východ. Za p íjemnou výhodu bytu
lze považovat centrální šachtu domu, do které jsou okénky
odv trány jak koupelna, tak komora. Rekonstrukce byla provedena
kompletn ě od rozvod p ínaje, p es topení, štuky až po podlahy.
Nízké náklady na bydlení. Umíst ěn ve velmi žádané lokalit ě blízko
centra m sta, sportoviš , ú ad i kulturního využití, v docházkové
vzdálenosti též obchodní zóna a dopravní terminál. Možnost
financovat nap íklad hypote ní m úv rem se zástavou jiné
nemovitosti, se kterou Vám velice rádi pom ůžeme.

ID inzerátu ESO:	4376933
Inzerát aktualizován:	14.05.2026
Inzerát vydán:	21.12.2025
ID zakázky v RK:	0
Budova je z:	Cihla
Stav:	Velmi dobrý
Vlastnictví:	Družstevní
Umíst ěn:	2. podlaží
Obytná plocha:	88 m2
Užitná plocha:	88 m2
Podlahová plocha:	88 m2
Plocha sklepa:	3 m2



KONTAKTNÍ ÚDAJE:



Martin Vraspír

Tel:

+420 777863870

Email:

martin.vraspir@qara.cz

QARA s.r.o

Tel:

606 113 100

Adresa:

Šafa íkova 201/17, 120 00**Praha 2**

Web:

www.qara.cz/