

K prodeji, Byt 2+1, 99 m2

Číslo inzerátu (ID): 4370008 Datum vydání: 26.02.2026

Cena za nemovitost:

6 440 000 Kč

 Lokalita:
Plzeň-město

Na prodej prostorný byt 2+1 se zahradou. Byt se nachází v prvním patře opraveného bytového domu v Plzni - Jižní Předměstí. Má praktickou kuchyňskou linku, prostornou koupelnu s vanou a toaletou, parketové podlahy. Byt je možno upravit na dispozici 3+1 nebo 4+1 a to jednoduchým rozdělením velkých obytných místností.

Bytový dům je kompletně revitalizovaný, vč. fasády, plastových oken, rozvodů atd. Vytápění i ohřev vody je zajištěno plynovým kotlem. K bytu náleží také praktická a prostorná sklepní kóje v suterénu. K domu náleží také velká zahrada ve vnitrobloku, kde mají jednotliví majitelé bytů dostatečný prostor pro odpočinek, posezení, grilování apod. V těsné blízkosti domu je kompletní občanská vybavenost vč. obchodů, restaurací, školy, školky. Parkování přímo před domem pro residenty za poplatek 1000,- Kč za rok.

Energetický štítek nemá SVJ vypracovaný, proto je inzerována třída G.

ID inzerátu ESO:	4370008
Inzerát aktualizován:	26.02.2026
Inzerát vydán:	14.11.2025
Budova je z:	Cihla
Stav:	Velmi dobrý
Vlastnictví:	Osobní
Umístění:	2. podlaží
Obytná plocha:	99 m2
Užitná plocha:	99 m2
Plocha sklepa:	18 m2



KONTAKTNÍ ÚDAJE:

Broker Consulting, a.s.

Tel:

+420 800 100 164

Email:

okrealitnisluzby@bcas.cz

Broker Consulting, a.s.

Tel:

800100164

Adresa:

Radlická 751/113E, 158 00
Praha - Stodůlky

Web:

<http://realityspolu.cz>