

## K prodeji, Byt 2+1

Číslo inzerátu (ID): 4212449 Datum vydání: 27.02.2024

Cena za nemovitost:

**1 721 000 Kč**

Lokalita:

Představujeme Vám pěkný byt 2+1 o velikosti 52m2 s lodžii v osobním vlastnictví, který se nachází ve 4. nadzemním podlaží panelového domu. Ulice Zahradnictví v Duchcově, je jednou z nejvyhledávanějších lokalit k bydlení díky svému klidnému a příjemnému prostředí a také díky svému umístění kousek od centra města Duchcov. Byt prošel částečnou rekonstrukcí. V koupelně, na toaletě, na chodbě a v kuchyni je keramická dlažba, v pokojích pak PVC. Veškerá občanská vybavenost se nachází v blízkém okolí (mateřská i základní škola, nemocnice, restaurace, sportoviště). Velikou výhodou je spousta parkovacích míst u domu. Tento byt je skvělou investiční příležitostí, díky svým nízkým nákladům. Pokud se Vám byt líbí, neváhejte kontaktovat našeho makléře a domluvit si prohlídku. Financování Vám zajistíme.

|                       |             |
|-----------------------|-------------|
| ID inzerátu ESO:      | 4212449     |
| Inzerát vydán:        | 10.01.2024  |
| Inzerát aktualizován: | 27.02.2024  |
| ID zakázky v RK:      | 900859187   |
| Budova je z:          | Cihla       |
| Stav:                 | Velmi dobrý |
| Vlastnictví:          | Osobní      |
| Lodžie:               | ANO         |
| Užitná plocha:        | 52 m2       |
| Kód zakázky:          | 859187      |



### KONTAKTNÍ ÚDAJE:

**Michal Janovský**

Tel:

**296 399 006**

Email:

**info@mmreality.cz****MaM reality holding,  
a.s.**

Tel:

**800 100 446**

Adresa:

**Krakovská 1675/2, 11000  
Praha - Nové Město**

Web:

**www.mmreality.cz**