

K prodeji, Byt 2+1

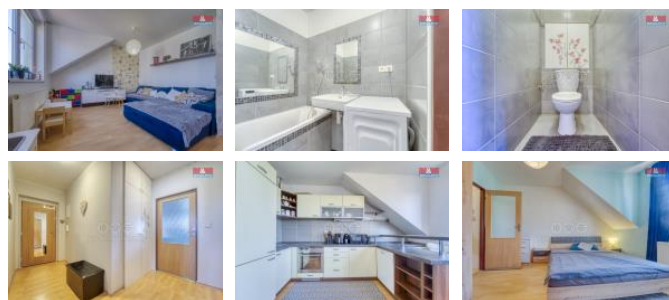
Číslo inzerátu (ID): 4341897 Datum vydání: 10.07.2025

Cena za nemovitost:

4 500 000 Kč**Lokalita:**
Plzeň-sever

Nabízíme k prodeji byt 2+kk (předěláno z původní dispozice 2+1) o celkové výměře cca 53,72 m², který se nachází ve 2. patře cihlového bytového domu v klidné části Nýřan. Součástí prodeje je také garáž o velikosti cca 13,49 m² umístěná v přízemí sousedního domu, do které je zavedena elektřina (aktuálně odpojena). Parkování je možné i na veřejných místech v blízkosti domu, kde je dostatek prostoru. Byt je vytápěn plynovým kotlem, který zároveň zajišťuje ohřev vody. Díky výhodnému umístění v domě jsou náklady na bydlení velmi nízké. V okolí je veškerá občanská vybavenost – v docházkové vzdálenosti se nachází mateřská i základní škola, lékařský dům, obchody a další služby. Lokalita nabízí také výbornou dostupnost na dálnici D5 s rychlým spojením na Plzeň, Prahu i do Německa.

ID inzerátu ESO:	4341897
Inzerát vydán:	24.06.2025
Inzerát aktualizován:	10.07.2025
ID zakázky v RK:	900911948
Budova je z:	Cihla
Stav:	Dobrý
Vlastnictví:	Osobní
Parkování:	Garáž
Užitná plocha:	54 m ²
Kód zakázky:	911948



KONTAKTNÍ ÚDAJE:

**Pavlína Lavičková**

Tel:

296 399 006

Email:

info@mmreality.cz**MaM reality holding,
a.s.**

Tel:

800 100 446

Adresa:

**Krakovská 1675/2, 11000
Praha - Nové Město**

Web:

www.mmreality.cz