

K prodeji, Byt 2+1

Číslo inzerátu (ID): 4353820 Datum vydání: 01.09.2025

Cena za nemovitost:

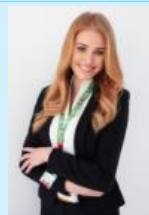
7 542 000 KčLokalita:
Praha 9

Nabízíme k prodeji světlý byt v osobním vlastnictví o dispozici 2+1 s balkonem a o celkové výměře 51 m², umístěný ve 2. patře pětipodlažního domu s bezbariérovým výtahem. Byt je orientován na východ, jih a západ, což zajišťuje dostatek denního světla po celý den. K bytu náleží sklepní kóje o velikosti 1,5 m². Byt má zděné jádro a výhled do klidné zeleně. Dispozice nabízí dva samostatné (neprůchozí) pokoje, kuchyň, koupelnu a WC. V okolí naleznete kompletní občanskou vybavenost – v docházkové vzdálenosti jsou dvě základní školy a čtyři mateřské školy. Do centra města se pohodlně dostanete metrem za 15 minut. U domu se nachází zastávka autobusu, tramvaje a metra. V blízkosti se nachází krytý bazén, sportovní stadion a několik supermarketů. Možnost bezpečného parkování je jen 4 minuty chůze od domu. V roce 2020 byla zateplena střecha. V roce 2025 proběhlo kompletní zateplení fasády, včetně instalace nových závěsných balkonů. Pro více informací či domluvení prohlídky nás kontaktujte.

ID inzerátu ESO:	4353820
Inzerát vydán:	21.08.2025
Inzerát aktualizován:	01.09.2025
ID zakázky v RK:	900916006
Budova je z:	Cihla
Stav:	Velmi dobrý
Vlastnictví:	Osobní
Balkón:	ANO
Užitná plocha:	51 m ²
Kód zakázky:	916006



KONTAKTNÍ ÚDAJE:

**Tereza Mrázová**

Tel:

296 399 006

Email:

info@mmreality.cz**MaM reality holding,
a.s.**

Tel:

800 100 446

Adresa:

Krakovská 1675/2, 11000**Praha - Nové Město**

Web:

www.mmreality.cz