

## K prodeji, Byt 2+1

Číslo inzerátu (ID): 4355489 Datum vydání: 01.09.2025

Cena za nemovitost:

**8 899 000 Kč**

Lokalita:

**Brno-město**

Nabízíme k prodeji krásný byt 2+1 se dvěma balkony v žádané lokalitě Brno – Královo Pole, na Palackého třídě. Byt se nachází ve 3. patře udržovaného domu s výtahy, ke kterému náleží také sklep a společné prostory – kočárkárna a prostorný vnitroblok, kde mohou obyvatelé domu odpočívat, posedět nebo grilovat. Samotný byt je ve velmi dobrém stavu, s moderní kuchyní a dřevěnými parketami, které dodávají interiéru příjemnou atmosféru. Koupelna se sprchovým koutem a WC je samozřejmostí. Dispozice 2+1 nabízí praktické a útulné bydlení s dostatkem prostoru, které ocení jak jednotlivci, páry, tak i menší rodina. Dům je průběžně revitalizovaný a dobře udržovaný, nachází se v oblíbené lokalitě se skvělou dostupností do centra Brna. V docházkové vzdálenosti je veškerá občanská vybavenost – obchody, restaurace, školy, zdravotní služby a skvělá dopravní dostupnost díky MHD.

Byt představuje ideální volbu pro ty, kteří hledají pohodlné bydlení v širším centru Brna.

Srdečně vás zveme na prohlídky.

|                       |                   |
|-----------------------|-------------------|
| ID inzerátu ESO:      | 4355489           |
| Inzerát vydán:        | 29.08.2025        |
| Inzerát aktualizován: | 01.09.2025        |
| ID zakázky v RK:      | 900914577         |
| Budova je z:          | Cihla             |
| Stav:                 | Dobrý             |
| Vlastnictví:          | Osobní            |
| Balkón:               | ANO               |
| Užitná plocha:        | 54 m <sup>2</sup> |
| Kód zakázky:          | 914577            |



### KONTAKTNÍ ÚDAJE:


**Simona Haráková**

Tel:

**296 399 006**

Email:

**info@mmreality.cz**
**MaM reality holding,  
a.s.**

Tel:

**800 100 446**

Adresa:

**Krakovská 1675/2, 11000  
Praha - Nové Město**

Web:

**www.mmreality.cz**