

K prodeji, Byt 2+1

 Číslo inzerátu (ID): **4369373** Datum vydání: **12.11.2025**

Cena za nemovitost:

2 690 000 Kč

 Lokalita:
Karviná

Nabízíme k prodeji družstevní byt 2+1 o užitné ploše 65 m², situovaný v 1. podlaží bytového domu. Součástí bytu je lodžie, sklepní kóje a skříň v předsíni. Před pěti lety prošla jednotka rekonstrukcí. V bytě je již elektřina v mědi a koupelna byla zvětšena o nevyužitý prostor v předsíni. Pokoje jsou neprůchozí. Velkou výhodou je vlastnictví malého družstva s možností koupě bytu i lidem, kteří nemají v Česku trvalý pobyt. Bytový dům prošel revitalizací. Nachází se ve skvělé poloze u Těšínské přehrady, malého obchodního centra, divadla, nemocnice, autobusových zastávek, polikliniky, školek a základních škol. Nízké náklady na bydlení - fond oprav 2.839,- Kč. Vzhledem k nízkým nákladům je byt vhodný i jako investiční příležitost k pronájmu.. Velkou výhodou je bezbariérový přístup. Není možný převod do osobního vlastnictví. Na prohlídku se těší Taťána Krstovská.

ID inzerátu ESO:	4369373
Inzerát vydán:	12.11.2025
ID zakázky v RK:	900925789
Budova je z:	Panel
Stav:	Dobrý
Vlastnictví:	Družstevní
Lodžie:	ANO
Užitná plocha:	64 m ²
Kód zakázky:	925789



KONTAKTNÍ ÚDAJE:


Taťána Krstovská

Tel:

296 399 006

Email:

info@mmreality.cz
**MaM reality holding,
 a.s.**

Tel:

800 100 446

Adresa:

Krakovská 1675/2, 11000
Praha - Nové Město

Web:

www.mmreality.cz