

## K prodeji, Byt 2+1

Číslo inzerátu (ID): 4369697 Datum vydání: 03.01.2026

Cena za nemovitost:

**3 170 000 Kč**

Lokalita:

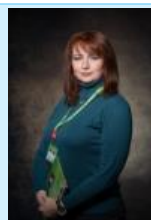
**Jablonec nad Nisou**

Nabízíme ke koupi byt 2+1 v žádané lokalitě Jablonce nad Nisou, ul. Na Roli. Bytová jednotka o užitné ploše 41 m<sup>2</sup> se nachází v cihlovém, zatepleném domě celkem třemi nadzemními podlažími. Byt na 1. nadzemním podlaží má samostatný vchod se zastřešeným vstupem a prostornou vstupní místností, která zajišťuje maximální soukromí. K dispozici je bezproblémové parkování přímo před domem. Byt je vybaven vlastním elektrickým kotlem a samostatným měřením elektrické energie i vody. V domě je možnost využití kočárkárny/kolárny a sklepa. Vynikající poloha s veškerou občanskou vybaveností v blízkosti, jako je LIDL, OBI, škola, školka, nemocnice, zastávka MHD a přehrada. Stav nemovitosti je velmi dobrý. Ideální příležitost pro pohodlné bydlení. Neváhejte si domluvit prohlídku.

|                       |                   |
|-----------------------|-------------------|
| ID inzerátu ESO:      | 4369697           |
| Inzerát vydán:        | 12.11.2025        |
| Inzerát aktualizován: | 03.01.2026        |
| ID zakázky v RK:      | 900924992         |
| Budova je z:          | Cihla             |
| Stav:                 | Velmi dobrý       |
| Vlastnictví:          | Osobní            |
| Užitná plocha:        | 41 m <sup>2</sup> |
| Kód zakázky:          | 924992            |



### KONTAKTNÍ ÚDAJE:


**Jana Pavelková**

Tel:

**296 399 006**

Email:

**info@mmreality.cz**
**MaM reality holding,  
a.s.**

Tel:

**800 100 446**

Adresa:

**Krakovská 1675/2, 11000  
Praha - Nové Město**

Web:

**www.mmreality.cz**