

K prodeji, Byt 2+1

Číslo inzerátu (ID): 4373256 Datum vydání: 03.01.2026

Cena za nemovitost:

2 390 000 Kč

Lokalita:

Jablonec nad Nisou

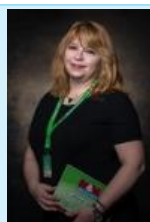
Příjemný, světlý byt 2+1 o obytné ploše 47 m² (celkem 61 m² včetně sklepa a prostorné půdy) se nachází ve 2. nadzemním podlaží bytového domu v klidné části Velkých Hamrů. Kolem domu je společná zahrada s možností posezení, k bytu náleží vlastní kolna na uskladnění dřeva. Vytápění bytu zajišťují krbová kamna a elektrické přímotopy. Byt se prodává převážně zařízený dle fotografií. Lokalita má výborný příjezd směrem na Prahu (114 km) i Harrachov (18 km) - dopravnost z Prahy přímo busem i vlakem. Zimní i letní aktivity jsou tak ještě více na dosah. V blízkosti je řeka, lesy, sportovní i dětské hřiště, tenisový kurt a v zimě kluziště. V obci je veškerá základní občanská vybavenost, ostatní služby v sousedním Tanvaldu. Bezpečné a klidné prostředí vhodné pro trvalé bydlení i rekreaci - výborná dostupnost lyžařských areálů, lesa aj..

K bytu lze dokoupit garáž s funkční elektřinou - v docházkové vzdálenosti (cca 450 m od domu).

ID inzerátu ESO:	4373256
Inzerát vydán:	02.12.2025
Inzerát aktualizován:	03.01.2026
ID zakázky v RK:	900927088
Budova je z:	Cihla
Stav:	Dobrý
Vlastnictví:	Osobní
Parkování:	Garáž
Užitná plocha:	61 m ²
Kód zakázky:	927088



KONTAKTNÍ ÚDAJE:


Petra Čílová

Tel:

296 399 006

Email:

info@mmreality.cz
**MaM reality holding,
a.s.**

Tel:

800 100 446

Adresa:

**Krakovská 1675/2, 11000
Praha - Nové Město**

Web:

www.mmreality.cz