

## K prodeji, Byt 2+1

Číslo inzerátu (ID): 4375070 Datum vydání: 18.01.2026

Cena za nemovitost:

**4 600 000 Kč**

 Lokalita:  
**Klatovy**

Nabízíme vám útulnou bytovou jednotku o dispozici 2+1 a výměře 52,76 m<sup>2</sup>, situovanou ve 3. NP cihlového domu v centru Kašperských Hor, ul. Vimperská. Byt je v původním, avšak velmi udržovaném stavu a nabízí možnost úprav dle vlastních představ. K dispozici jsou společné prostory domu, vlastní sklepní kóje a především i zahrada u domu, která poskytuje příjemné místo pro relax či posezení. Vytápění je aktuálně řešeno kotlem na tuhá paliva, ohřev vody zajišťuje bojler. V roce 2026 je plánovaný přechod domu na dálkové centrální vytápění, které přinese vyšší komfort a pohodlí. Náklady na provoz bytové jednotky jsou nízké, což zajišťuje velmi výhodné a úsporné bydlení. Kašperské Hory nabízí kompletní občanskou vybavenost a jsou vyhledávanou lokalitou pro milovníky turistiky, letních i zimních sportů. Díky tomu je byt vhodný jak pro trvalé bydlení, tak rekreaci, a představuje i zajímavou investiční příležitost. Pro více informací se na nás neváhejte obrátit. Vřele doporučujeme prohlídku!

|                       |                   |
|-----------------------|-------------------|
| ID inzerátu ESO:      | 4375070           |
| Inzerát vydán:        | 14.12.2025        |
| Inzerát aktualizován: | 18.01.2026        |
| ID zakázky v RK:      | 900928093         |
| Budova je z:          | Cihla             |
| Stav:                 | Dobrý             |
| Vlastnictví:          | Osobní            |
| Užitná plocha:        | 50 m <sup>2</sup> |
| Kód zakázky:          | 928093            |



### KONTAKTNÍ ÚDAJE:


**Gabriela Janoušková**

Tel:

**296 399 006**

Email:

**info@mmreality.cz**
**MaM reality holding,  
a.s.**

Tel:

**800 100 446**

Adresa:

**Krakovská 1675/2, 11000  
Praha - Nové Město**

Web:

**www.mmreality.cz**