

K prodeji, Byt 2+1

Číslo inzerátu (ID): 4375540 Datum vydání: 15.12.2025

Cena za nemovitost:

4 990 000 Kč

 Lokalita:
Beroun

Hledáte byt k rekonstrukci vhodný k investici či k bydlení v klidné lokalitě a na žádané adrese? K prodeji panelový byt o dispozici 2+1 s lodží, situovaný ve druhém nadzemním podlaží ze čtyř, který se nachází v žádané a klidné části obce Beroun - Město, Košťálkova ulice. Dům, ve kterém se byt nachází, má novou střešní krytinu, zateplenou fasádu a nové vchodové dveře do domu. Byt prošel v minulosti částečnou rekonstrukcí: nová plastová okna, nové francouzské dveře + lodžie, hlavní odpadní řád. Jinak je byt v původním udržovaném stavu. Lodžie orientovaná na jižní stranu nabízí klidné posezení s výhledem do zeleně ve vnitrobloku. K bytu náleží sklep. Veškerá občanská vybavenost v místě, centrum obce Beroun je vzdálené cca 15 minut klidnou chůzí. V blízkosti krásná přírodní krajina, koupaliště, sportovní centrum Eden, městská rozhledna. Dobrá dopravní dostupnost na Prahu, nájezd na D5 2 minuty. Bližší info u makléře. Zastávka autobusu směr Metropole Zličín 200 m od domu.

ID inzerátu ESO:	4375540
Inzerát vydán:	15.12.2025
ID zakázky v RK:	900927151
Budova je z:	Panel
Stav:	Dobrý
Vlastnictví:	Osobní
Lodžie:	ANO
Užitná plocha:	49 m ²
Kód zakázky:	927151



KONTAKTNÍ ÚDAJE:


Jan Svatý

Tel:

296 399 006

Email:

info@mmreality.cz
**MaM reality holding,
a.s.**

Tel:

800 100 446

Adresa:

**Krakovská 1675/2, 11000
Praha - Nové Město**

Web:

www.mmreality.cz