

K prodeji, Byt 2+1

Číslo inzerátu (ID): 4375735 Datum vydání: 03.01.2026

Cena za nemovitost:

4 499 000 Kč

 Lokalita:
Nymburk

Hledáte bydlení v pohodlné části Nymburka? V Drahelicích je teď kousek od Labe k prodeji družstevní byt nejen pro mladý pár. Ideálně rozdělený byt na aktivní i odpočinkovou část. Nově instalovaná okna i oprava střechy.

Poblíž už je k dispozici nový Aquapark a nový Zimní stadion. Cyklostezku, Penny market atd. už bereme jako samozřejmost. Stejně tak i kompletní občanskou vybavenost královského města Nymburk.

K bytu náleží sklep a společná kolárna. Klidná a přátelská komunita sousedů je další výhodou bydlení v tomto bytě.

Aktuálně probíhají i jednání s městem a Družstvem ohledně podmínek převodu pozemku, takže byt bude do 2 let převoditelný do osobního vlastnictví. Tím pádem další potenciál růstu ceny.

Dojezď do Prahy 40 km, Ml.Boleslav 31 km. Vlakové nádraží 1 km poskytne pravidelný spoj do Prahy i Kolína. Vhodné financování hypotékou na družstevní byt zajistíme se vším potřebným.

ID inzerátu ESO:	4375735
Inzerát vydán:	15.12.2025
Inzerát aktualizován:	03.01.2026
ID zakázky v RK:	900925395
Budova je z:	Cihla
Stav:	Dobrý
Vlastnictví:	Družstevní
Užitná plocha:	57 m ²
Kód zakázky:	925395



KONTAKTNÍ ÚDAJE:


Petr Pařízek

Tel:

296 399 006

Email:

info@mmreality.cz
**MaM reality holding,
 a.s.**

Tel:

800 100 446

Adresa:

**Krakovská 1675/2, 11000
 Praha - Nové Město**

Web:

www.mmreality.cz