

K prodeji, Byt 2+1

Číslo inzerátu (ID): 4375959 Datum vydání: 03.01.2026

Cena za nemovitost:

2 399 000 Kč

Lokalita:

Jablonec nad Nisou

Nabízíme k prodeji byt 2+1 o užitné ploše 44 m², který se nachází v obci Smržovka, na ulici Rooseweltova. Byt je umístěn v 1. patře cihlového domu s celkem 4 nadzemními a jedním podzemním podlažím. Byt prošel kompletní a nákladnou rekonstrukcí, včetně instalace plastových oken s trojskly, nových plovoucích podlah, rozvodů, štuků, obkladů a moderní sanitární keramiky. Nová kuchyňská linka a interiérové dveře dodávají bytu moderní vzhled. Topení a ohřev vody zajišťuje vlastní plynový kotel. K bytu náleží nadstandardně velký sklep o rozloze 30 m², který může sloužit jako dílna, s přístupem z domu i zvenčí. Díky atraktivnímu umístění je byt vhodný jak k trvalému bydlení, tak k rekreačním účelům. Neváhejte nás kontaktovat pro více informací!

ID inzerátu ESO:	4375959
Inzerát vydán:	15.12.2025
Inzerát aktualizován:	03.01.2026
ID zakázky v RK:	900924769
Budova je z:	Cihla
Stav:	Po rekonstrukci
Vlastnictví:	Osobní
Užitná plocha:	44 m ²
Kód zakázky:	924769



KONTAKTNÍ ÚDAJE:


Petr Dráb

Tel:

296 399 006

Email:

info@mmreality.cz
**MaM reality holding,
a.s.**

Tel:

800 100 446

Adresa:

**Krakovská 1675/2, 11000
Praha - Nové Město**

Web:

www.mmreality.cz