

K prodeji, Byt 2+1

Číslo inzerátu (ID): 4379231 Datum vydání: 18.01.2026

Cena za nemovitost:

2 790 000 Kč

Lokalita:

Náchod

Prodej moderního bytu 2+1, nově stavebně dokončený, po kompletní rekonstrukci v osobním vlastnictví. Byt po kompletní stavební rekonstrukci, připraven k užívání nebo pronájmu. Nízké měsíční náklady. Bytový dům se nachází v širším centru obce Náchod v ulici Pražská nedaleko autobusové zastávky, polikliniky a nádraží Českých drah v obci Náchod. Bezproblémové parkování ve dvoraně domu. Nově dokončená dálnice D11 dosažitelná do 30 minut. Krajské město Hradec Králové v dosahu do 40 minut autem nebo vlakem. Krkonoše a Orlické hory v dojezdové vzdálenosti do 30 minut vozem. Dům je cihlový ze starší výstavby. Byt je orientován s výhledem do klidného dvora a na východ k městské ulici. Jednotka se nachází ve 2. nadzemním podlaží bytového domu. Topení plynové, disponuje vlastními měřiči. Teplá voda řešena vlastním bojlerem. Byt se skládá ze dvou prostorných a světlých pokojů s velkou kuchyní s jídelnou. Koupelna se sociálním zázemím. Plocha celková uvedená na LV do 59 m². Sklep a půda.

ID inzerátu ESO:	4379231
Inzerát vydán:	12.01.2026
Inzerát aktualizován:	18.01.2026
ID zakázky v RK:	900929631
Budova je z:	Cihla
Stav:	Velmi dobrý
Vlastnictví:	Osobní
Užitná plocha:	59 m ²
Kód zakázky:	929631



KONTAKTNÍ ÚDAJE:


Petr Jirásek

Tel:

296 399 006

Email:

info@mmreality.cz
**MaM reality holding,
a.s.**

Tel:

800 100 446

Adresa:

**Krakovská 1675/2, 11000
Praha - Nové Město**

Web:

www.mmreality.cz