

K prodeji, Byt 2+1

Číslo inzerátu (ID): 4380358 Datum vydání: 18.01.2026

Cena za nemovitost:

9 900 000 Kč**Lokalita:**
Praha 9

Exkluzivně nabízíme k prodeji světlý a prakticky řešený byt 2+1 o celkové ploše 78 m² v ulici Drahobejlova, Praha – Libeň. Byt se nachází v 5. patře udržovaného cihlového domu s výtahem, v bezprostřední blízkosti metra B – Českomoravská a zastávek MHD.

Dispozici tvoří dětský pokoj (16,5 m²), ložnice (19,9 m²), kuchyň s jídelním koutem (15,8 m²) a spíží (0,7 m²), prostorná chodba (18,3 m²), koupelna (3 m²), samostatné WC (1,3 m²) a komora (2,9 m²). K bytu náleží také sklep.

Byt je orientován do klidného vnitrobloku s dětským hřištěm a psím výběhem, což zajišťuje tiché a příjemné bydlení. Podlahy tvoří dřevěné parkety zakryté kobercem a plovoucí podlaha. Okna jsou plastová a poskytují dostatek světla. Dům byl před 5 lety zateplen. Před domem je možnost rezidenčního parkování.

Lokalita nabízí kompletní občanskou vybavenost – Galerie Harfa, MHD, park Podviní, sportoviště, školy, školky, lékaři i pěší dostupnost k O2 areně.

Neváhejte nás kontaktovat pro více informací nebo prohlídku.

ID inzerátu ESO:	4380358
Inzerát vydán:	18.01.2026
ID zakázky v RK:	900929993
Budova je z:	Cihla
Stav:	Velmi dobrý
Vlastnictví:	Osobní
Užitná plocha:	78 m ²
Kód zakázky:	929993



KONTAKTNÍ ÚDAJE:

**Martin Chalupníček**

Tel:

296 399 006

Email:

info@mmreality.cz**MaM reality holding,
a.s.**

Tel:

800 100 446

Adresa:

**Krakovská 1675/2, 11000
Praha - Nové Město**

Web:

www.mmreality.cz