

K prodeji, Byt 2+1

 Číslo inzerátu (ID): **4384454** Datum vydání: **13.02.2026**

Cena za nemovitost:

2 990 000 Kč

 Lokalita:
Praha 5

Exkluzivně Vám nabízíme prostorný byt 2+1 o rozloze 59 m², s balkonem 6 m², celkem 65 m². Nachází se ve 3.patře, a to oblíbeného projektu "Kaskády Barrandov" v domě R s orientací na J. Za převod družstevního podílu zaplatíte nyní 2.990.000 Kč. Nesplacená částka za anuitu, kterou začínáte splácet až po dokončení bytu, činí celkem 6.927.762 Kč. Byt lze kdykoliv po zaplacení anuity převést do osobního vlastnictví. K dispozici parkovací garážové stání. Díky lokalitě a způsobu financování je byt vhodný jak na investici, tak na vlastní bydlení. Aktuální měsíční splátka anuity bytu činí 38 418 Kč a je nyní nastavena na 35 let. Není třeba hypotéka ani dokládání příjmů. Předpokládaný termín dokončení je konec roku 2027. Výborná občanská vybavenost a MHD spojení přímo do centra. Pro více informací nás kontaktujte.

ID inzerátu ESO:	4384454
Inzerát vydán:	13.02.2026
ID zakázky v RK:	900932435
Budova je z:	Smíšená
Stav:	Ve výstavbě (nezkolaudováno)
Vlastnictví:	Družstevní
Parkování:	Garáž
Balkón:	ANO
Užitná plocha:	59 m ²
Kód zakázky:	932435



KONTAKTNÍ ÚDAJE:


Táňa Rakovcová

Tel:

296 399 006

Email:

info@mmreality.cz
**MaM reality holding,
a.s.**

Tel:

800 100 446

Adresa:

Krakovská 1675/2, 11000
Praha - Nové Město

Web:

www.mmreality.cz