

## K prodeji, Byt 2+1

Číslo inzerátu (ID): 4384680 Datum vydání: 13.02.2026

Cena za nemovitost:

**2 850 000 Kč**

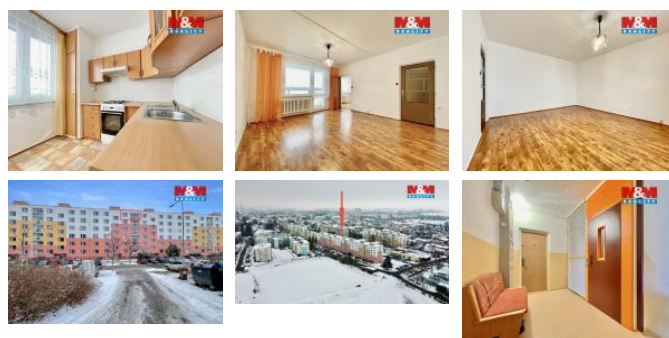
 Lokalita:  
**Svitavy**

Nabízíme Vám ke koupi byt 2+1 o výměře 60 m<sup>2</sup> ve Svitavách, na ulici Větrná. Byt se nachází v 6. podlaží revitalizovaného panelového domu s prostorným výtahem. Byt je v původním, ale velmi udržovaném stavu, vhodný jak k okamžitému bydlení, tak jako ideální příležitost k rekonstrukci dle vlastních představ. Dispozice je praktická a vzdušná, součástí bytu je lodžie s pěkným výhledem a k bytu náleží také sklepní kóje.

Dům je po revitalizaci, společné prostory, výtah, zateplení domu, což zajišťuje nízké náklady na bydlení. Lokalita nabízí veškerou občanskou vybavenost v docházkové vzdálenosti – školy, školky, obchody, lékaře, pošta.

Byt je nabízen k prodeji jako celek, převod vlastnických práv bude vyřešen v rámci jednoho obchodního případu. Vhodné jak pro vlastní bydlení, tak jako investice. Pro více informací a domluvení prohlídky neváhejte kontaktovat makléře.

|                  |                   |
|------------------|-------------------|
| ID inzerátu ESO: | 4384680           |
| Inzerát vydán:   | 13.02.2026        |
| ID zakázky v RK: | 900931949         |
| Budova je z:     | Panel             |
| Stav:            | Dobrý             |
| Vlastnictví:     | Osobní            |
| Lodžie:          | ANO               |
| Užitná plocha:   | 60 m <sup>2</sup> |
| Kód zakázky:     | 931949            |



### KONTAKTNÍ ÚDAJE:


**Petr Kubíček**

Tel:

**296 399 006**

Email:

**info@mmreality.cz**
**MaM reality holding,  
a.s.**

Tel:

**800 100 446**

Adresa:

**Krakovská 1675/2, 11000  
Praha - Nové Město**

Web:

**www.mmreality.cz**