

## K prodeji, Byt 2+1

Číslo inzerátu (ID): 4387162 Datum vydání: 12.03.2026

Cena za nemovitost:

**2 050 000 Kč**

 Lokalita:  
**Jindřichův Hradec**

Nabízíme k prodeji byt 2+1 o užitné ploše 52 m<sup>2</sup>, který se nachází v 1. patře bytového domu ve Studené, ulice Komenského.

Součástí bytu je lodžie o výměře cca 2 m<sup>2</sup> a sklepní kóje o ploše přes 2 m<sup>2</sup>.

Byt nabízí praktickou dispozici:

- Kuchyni s kuchyňskou linkou,
- Obývací pokoj s pohovkou,
- Samostatný pokoj,
- Koupelnu s vanou a toaletou.

Nachází se zde vestavěné skříně, které zajišťují spoustu úložného prostoru.

Byt je v původním stavu, jádro je překryto dřevěným obložením. Vhodné k rekonstrukci dle svých představ. V celém bytě jsou plastová okna.

Bytový dům je zateplený, velmi hezky udržovaný a má nový výtah. K dispozici je kolárna a sušárna. Dům je vytápěn plynovým kotlem.

Město nabízí kompletní občanskou vybavenost, nachází se zde obchody, pošta, restaurace a další služby pro pohodlné bydlení.

Byt je vhodný jak k vlastnímu bydlení, tak i jako investice.

|                       |                   |
|-----------------------|-------------------|
| ID inzerátu ESO:      | 4387162           |
| Inzerát vydán:        | 26.02.2026        |
| Inzerát aktualizován: | 12.03.2026        |
| ID zakázky v RK:      | 900933365         |
| Budova je z:          | Panel             |
| Stav:                 | Dobrý             |
| Vlastnictví:          | Osobní            |
| Balkón:               | ANO               |
| Užitná plocha:        | 52 m <sup>2</sup> |
| Kód zakázky:          | 933365            |



### KONTAKTNÍ ÚDAJE:


**Tomáš Petr**

Tel:

**296 399 006**

Email:

**info@mmreality.cz**
**MaM reality holding,  
a.s.**

Tel:

**800 100 446**

Adresa:

**Krakovská 1675/2, 11000**
**Praha - Nové Město**

Web:

**www.mmreality.cz**