K prodeji, Byt 2+1

Číslo inzerátu (ID): **4389424** Datum vydání: **14.08.2026**

Cena za nemovitost:

3 550 000 Kč

Lokalita:
Náchod

Prodej bytu 2+1, v dokončované rekonstrukci. Třetí nadzemní podlaží, vlastní balkon. Parkování zajištěno vlastním parkovacím místem uvnitř dvorany domu s elektricky ovládanou bránou. Bytová jednotka v probíhající stavební rekonstrukci. Nízké měsíční náklady. Bytový dům v centru obce Červený Kostelec. Nově dokončená dálnice D11 dosažitelná do 30 minut. Krajské město Hradec Králové v dosahu do 40 minut autem nebo vlakem. Krkonoše a okresní města Trutnov a Náchod do 30 minut autem. Dům cihlový ze starší výstavby, průběžně odborně rekonstruován. Jednotka se nachází ve 3. NP bytového domu. Byt je v osobním vlastnictví. Jednotka je orientována na jihozápad a východ. Topení a teplá voda z vlastního elektrokotle a bojleru na teplu vodu.. Velký prostorný obývací pokoj a mezonetový pokoj, balkon, kuchyně s jídelním koutem. Dále také koupelna se sociálním zázemím. Společné sklepy a ukládací místo na patře v domě. Plocha celková uvedená prohlášením vlastníka je 91 m2.

ID inzerátu ESO:	4389424
Inzerát vydán:	11.03.2026
Inzerát aktualizován:	14.08.2026
ID zakázky v RK:	900935945
Budova je z:	Cihla
Stav:	Velmi dobrý
Vlastnictví:	Osobní
Lodžie:	ANO
Užitná plocha:	91 m2
Kód zakázky:	935945















KONTAKTNÍ ÚDAJE:



Petr Jirásek
Tel:
296 399 006
Email:
info@mmreality.cz

MaM reality holding, a.s.
Tel:
800 100 446
Adresa:
Krakovská 1675/2, 11000 Praha - Nové Město
Web:
www.mmreality.cz