

## K prodeji, Byt 2+1

íslo inzerátu (ID): 4389632 Datum vydání: 07.05.2026

Cena za nemovitost:

**2 150 000 K**

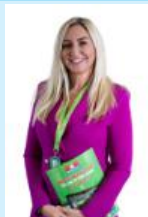
Lokalita:  
**Znojmo**

Hledáte klidné bydlení obklopené přírodou? Nabízíme příjemný byt 2+1 v obci Uherčice na Znojemsku, nedaleko rakouských hranic. Byt se nachází ve 2. nadzemním podlaží menšího dvoupodlažního domu a má praktickou dispozici – dva samostatné neprůchozí pokoje, kuchyni s komorou, koupelnu s prostorným sprchovým koutem a samostatné WC. K bytu náleží sklep a využívat lze i společné prostory domu – kolárnu, kórkárnu a prádelnu. Velkou výhodou je možnost využívat oplocenou zahradu za domem za nízkým ročním poplatkem. Parkování je pohodlné přímo u domu. Dům prošel v roce 2025 revitalizací (zateplení, nová fasáda, střešní okapy, vstupní dveře i sklepní okna). Byt byl modernizován v roce 2023, okna byla vyměněna v roce 2018. V obci najdete lékáreň, mateřskou školu, obchody, poštu i dětské hřiště. Nedaleko je město Jemnice a během pár minut jste také na rakouských hranicích. Pro více informací a domluvení prohlídky nás neváhejte kontaktovat.

ID inzerátu ESO:	4389632
Inzerát vydán:	11.03.2026
Inzerát aktualizován:	07.05.2026
ID zakázky v RK:	900935291
Budova je z:	Panel
Stav:	Po rekonstrukci
Vlastnictví:	Osobní
Užitná plocha:	62 m <sup>2</sup>
Kód zakázky:	935291



### KONTAKTNÍ ÚDAJE:



**Lenka Samsonová**

Tel:  
**296 399 006**  
Email:  
**info@mmreality.cz**

**MaM reality holding,  
a.s.**

Tel:  
**800 100 446**  
Adresa:  
**Krakovská 1675/2, 11000  
Praha - Nové Město**  
Web:  
**www.mmreality.cz**