

K prodeji, Byt 2+1

íslo inzerátu (ID): 4389760 Datum vydání: 27.04.2026

Cena za nemovitost:

9 770 000 K

Lokalita:

Praha 6

Byt s potenciálem | Převod do OV již v procesu.

Nabízíme byt 2+1, 56 m², 2 NP, balkon - v atraktivní lokalitě Praha 6 – Běchov, ulice Patočkova, na rozhraní Běchova a Hradčanská. Nabídka nyní probíhá formou prozkoumání zájmu. Byt má praktickou dispozici a velký potenciál pro vytvoření moderního městského bydlení nebo zajímavé investice.

Právě se připravuje rekonstrukce, která promění byt ve světlý a moderní prostor. V inzerci proto najdete kromě fotografií současného stavu také vizualizace budoucího vzhledu, které realisticky ukazují, jak může byt po úpravách vypadat. V případě zájmu má zájemce možnost zapojit se do připravované rekonstrukce a přispět její podobu vlastním předstávám.

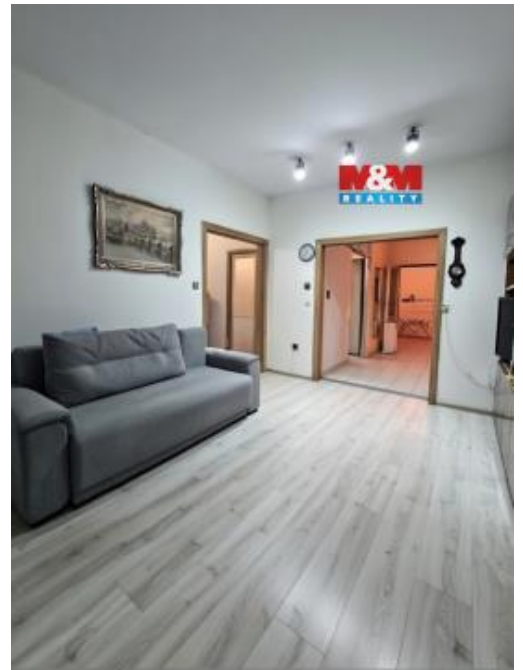
Vyhledávaná rezidenční lokalita s výbornou dostupností do centra, v blízkosti parku Ladronka a Kajetánka, Pražského hradu i kompletní občanské vybavenosti.

Cena včetně provize a právního servisu.

Majitel si vyhrazuje právo výběru nejvýhodnější nabídky.

Foto současného stavu / Vizualizace budoucího stavu

ID inzerátu ESO:	4389760
Inzerát vydán:	11.03.2026
Inzerát aktualizován:	27.04.2026
ID zakázky v RK:	900935082
Budova je z:	Cihla
Stav:	Dobrý
Vlastnictví:	Družstevní
Balkón:	ANO
Užitná plocha:	56 m ²
Kód zakázky:	935082



KONTAKTNÍ ÚDAJE:



Bohumír Martin

Menšík

Tel:

296 399 006

Email:

info@mmreality.cz

MaM reality holding,

a.s.

Tel:

800 100 446

Adresa:

Krakovská 1675/2, 11000

Praha - Nové Město

Web:

www.mmreality.cz