

## K prodeji, Byt 2+1

číslo inzerátu (ID): 4394704 Datum vydání: 11.04.2026

Cena za nemovitost:

**2 950 000 K**

 Lokalita:  
**Praha 5**

Exkluzivn Vám nabízíme prostorný byt 2+1 o rozloze 59 m<sup>2</sup>, s balkonem 6 m<sup>2</sup>, celkem 65 m<sup>2</sup>. Nachází se ve 3.pat e, a to oblíbeného projektu "Kaskády Barrandov" v dom R s orientací na J. Za p evod družstevního podílu zaplatíte nyní 2.790.000 K . Za p íplatek parkovací stání. Nesplacená ástka za anuitu, kterou za ínáte splácet až po dokon ení bytu, íní celkem 6.927.762 K . Byt lze kdykoliv po zaplacení anuity p evést do osobního vlastnictví. Díky lokalit a zp sobu financování je byt vhodný jak na investici, tak na vlastní bydlení. Aktuální m sí ní splátka anuity bytu íní 38 418 K a je nyní nastavena na 35 let. Není t eba hypotéka ani dokládání p íjm . P edpokládaný termín dokon ení je konec roku 2027. Výborná ob anská vybavenost a MHD spojení p ímo do centra. Pro více informací nás kontaktujte.

ID inzerátu ESO:	4394704
Inzerát aktualizován:	11.04.2026
Inzerát vydán:	08.04.2026
ID zakázky v RK:	900938708
Budova je z:	Smíšená
Stav:	Ve výstavb (nezkolaudováno)
Vlastnictví:	Družstevní
Parkování:	Garáž
Balkón:	ANO
Užitná plocha:	59 m <sup>2</sup>
Kód zakázky:	938708



### KONTAKTNÍ ÚDAJE:


**Tá a Rakovcová**

 Tel:  
**296 399 006**  
 Email:  
**info@mmreality.cz**
**MaM reality holding,  
 a.s.**

 Tel:  
**800 100 446**  
 Adresa:  
**Krakovská 1675/2, 11000  
 Praha - Nové M sto**  
 Web:  
**www.mmreality.cz**