K prodeji, Byt 2+1

Číslo inzerátu (ID): **4394861** Datum vydání: **07.05.2026**

Cena za nemovitost:

2 790 000 Kč

Lokalita:
Děčín

Nabízíme k prodeji byt 2+1 o ploše 69 m2 s balkonem, situovaný ve 2. patře bez výtahu na adrese Plzeňská 760, Děčín.

Byt je v původním, ale udržovaném stavu s plastovými okny, samostatným WC a praktickou dispozicí - samostatná velká ložnice se zaoblenou čelní stěnou, obývací pokoj a samostatná kuchyně s výškou stropů 295 cm. Je zde tedy možné vybudovat i další spací patro. Velkou přidanou hodnotou je půdní prostor o velikosti 16 m2, který lze využít jako sklad nebo pracovnu.

Lokalita nabízí veškerou občanskou vybavenost – v docházkové vzdálenosti najdete supermarkety (Lidl, Penny), menší obchody, školy, školky i zdravotnická zařízení. Výborná dopravní dostupnost je zajištěna MHD – autobusové zastávky v blízkosti domu, nedaleké vlakové nádraží s rychlým spojením do Ústí n. L nebo Prahy.

Okolí zároveň nabízí dostatek zeleně a možnosti pro volnočasové aktivity. Ideální volba pro bydlení i investici.

ID inzerátu ESO:	4394861
Inzerát vydán:	08.04.2026
Inzerát aktualizován:	07.05.2026
ID zakázky v RK:	900938285
Budova je z:	Cihla
Stav:	Dobrý
Vlastnictví:	Osobní
Balkón:	ANO
Užitná plocha:	69 m2
Kód zakázky:	938285







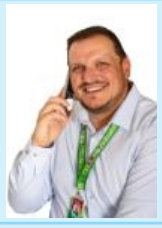








KONTAKTNÍ ÚDAJE:



Jan Tichý
Tel:
296 399 006
Email:
info@mmreality.cz

MaM reality holding, a.s.
Tel:
800 100 446
Adresa:
Krakovská 1675/2, 11000 Praha - Nové Město
Web:
www.mmreality.cz